

**Comune Castelfranco di Sotto**  
**Provincia di Pisa**

**ALLEGATO A**

**TARIFFE CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE**

**ANNO 2018**

## OCCUPAZIONI PERMANENTI

*Il canone è dovuto per anni solari ed è commisurata alla superficie occupata espressa in mq o lineari*

Tipo di occupazione	TARIFFA CAT. 1	TARIFFA CAT. 2
Occupazione ordinaria del suolo	31,75	22,23
Occupazione con tende fisse o retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (riduzione al 30%)	9,51	6,65
Passi carrabili costruiti da privati e soggetti a tassa per la superficie occupata (riduzione al 50%)	15,86	11,11
Divieto di sosta indiscriminata, richiesta dall'utente e autorizzata dal Comune di accessi carrabili o pedonali a raso (riduzione al 30%)	9,51	6,65
Passi costruiti dal Comune e che risultano non utilizzabili o non utilizzati dal proprietario (riduzione al 20%)	6,33	4,43
Passi costruiti direttamente dal Comune (riduzione del 50%):		
- superficie fino a mq 9 soggetto a tariffa ordinaria interna	15,86	11,11
- oltre mq.9 la superficie eccedente si calcola in ragione del 10%		
Passi di accesso ad impianti di distribuzione di carburanti (riduzione al 30%)	9,51	6,65
Occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate e per la superficie assegnata	31,75	22,23

## OCCUPAZIONI TEMPORANEE

*Per le occupazioni temporanee il canone è commisurato alla superficie occupata, alle ore giornaliere di occupazione ed è graduato nelle varie categorie. I tempi di occupazione sono indicati nel Regolamento approvato dal Comune*

Tipo di occupazione	TARIFFA CAT. 1	TARIFFA CAT. 2
Occupazione ordinaria del suolo comunale	2,08	1,45
Occupazione con tende e simili . Tassazione della sola parte sporgente da banchi od aree per le quali è già stata corrisposta la tassa (riduzione al 30%)	0,63	0,44
Occupazioni effettuate per fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (aumento del 50%)	3,12	2,19
Occupazioni realizzate da pubblici esercizi, venditori ambulanti e produttori agricoli che vendono il loro prodotto (riduzione al 50%)	1,04	0,74
Occupazioni effettuate sui mercati settimanali da parte di tutte le categorie merceologiche (riduzione del 50% al mq)		
- fascia oraria dalle ore 06 alle ore 14	0,93	
- fascia oraria dalle ore 14 alle ore 06	0,10	
Occupazioni poste in essere con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (riduzione al 20%)		
Le superfici sono calcolate al 50% fino a 100 mq., al 25% per la parte eccedente i 100 mq. e fino a 1000 mq., al 10% per la parte eccedente i 1000 mq.	0,41	0,28
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune	2,08	1,45
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (riduzione al 50%)	1,04	0,74
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive (riduzione al 25%)	0,52	0,36
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive presso l'apposito spazio adiacente alla piscina comunale- in Via dello stadio a Castelfranco di Sotto (riduzione al 10%)	0,21	
Occupazioni realizzate con materiali connessi alla posa ed installazione di condutture, cavi ed impianti in genere (riduzione al 50%)	1,04	0,74

## RIDUZIONI DI TARIFFE PER DURATA DI OCCUPAZIONE.

A tutte le precedenti voci di tariffa si applicano le seguenti riduzioni in ordine alla durata delle occupazioni :

- del 30% per le occupazioni di durata non inferiore ai 15 giorni (art.45 comma 1° modificato dal D.LGS. 566/93) ;
- del 50% per le occupazioni di durata non inferiore ad un mese (art. 45 comma 2°) ;

per le occupazioni che si verificano con carattere ricorrente e superiore ad un mese, si applicano entrambe le riduzioni.

In presenza di iniziative organizzate o patrocinate dall'ente previa adozione di apposito progetto, può essere prevista una ulteriore riduzione della tassa di occupazione temporanea da parte di pubblici esercizi, venditori ambulanti e produttori agricoli nella misura massima dell'80%, percentuale da determinare in ogni singolo progetto.

## OCCUPAZIONI A CARATTERE TEMPORANEO

Tipo di occupazione	TARIFFA CAT. 1	TARIFFA CAT. 2
Occupazioni temporanee del sottosuolo o soprassuolo comunale, di durata non superiore a 30 giorni:	0,00	0,00
- fino a 1 Km lineare	6,72	4,70
- superiore al Km lineare	10,09	7,04
Occupazioni di cui al punto precedente di durata superiore a 30 giorni e non superiore a 90 giorni, la tassa è maggiorata nella misura del 30% :		
- fino a 1 Km lineare	8,73	6,11
- superiore al Km lineare	13,09	9,17
Occupazioni di cui ai punti precedenti di durata superiore a 90 giorni e non superiore a 180 giorni, la tassa è maggiorata nella misura del 50% :		
- fino a 1 Km lineare	10,09	7,04
- superiore al Km lineare	15,10	10,56
Occupazioni di cui ai punti precedenti di durata superiore a 180 giorni, la tassa è maggiorata nella misura del 100% :		
- fino a 1 Km lineare	13,42	9,40
- superiore al Km lineare	20,13	14,10

## DISTRIBUTORI DI CARBURANTI

*Per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e del sottosuolo comunale è dovuta il canone annuo secondo la seguente tariffa :*

Località in cui sono situati gli impianti	TARIFFA
Centro abitato	51,00
Zona limitrofa	30,88
Sobborghi e zone periferiche	13,42
Frazioni	6,72

*Il canone è applicato ai distributori di carburante muniti di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore a 3.000 litri. Se il serbatoio è di maggiore capacità, la tariffa è aumentata di un quinto per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri. E' ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità. Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi sotterranei di differente capacità, raccordati tra loro, la tassa di cui sopra viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di un quinto per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri degli altri. Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi. Il canone di cui trattasi è dovuto esclusivamente per l'occupazione del suolo e del sottosuolo comunale effettuata con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei, nonché per l'occupazione del suolo che insiste su una superficie non superiore a 4 mq.*

*Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti o apparecchiature ausiliarie, funzionali o decorative, comprese le tettoie, i chioschi e simili, per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq. comunque utilizzati, sono soggetti al canone previsto per l'occupazione ordinaria del suolo comunale, salvo che per convenzione non siano dovuti diritti maggiori.*

## DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI TABACCHI

*Per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi e la conseguente occupazione del suolo o soprassuolo comunale è dovuta un canone annuo nei seguenti limiti minimi e massimi :*

Località in cui sono situati gli impianti	TARIFFA
Centro abitato	13,42
Zona limitrofa	10,09
Frazioni, sobborghi, zone periferiche	6,72

## OCCUPAZIONE DEL SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO

*Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione di reti per l'erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse, nonché seggiovie e funivie sono soggette alle tariffe stabilite con la presente deliberazione.*

*Il canone è determinato forfettariamente in base alla lunghezza delle strade comunali per la parte di esse effettivamente occupata, comprese le strade soggette a servitù di pubblico passaggio, secondo le tariffe di seguito indicate.*

Tipo di occupazione	TARIFFA CAT. 1	TARIFFA CAT. 2
Occupazione del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse : la tassa è determinata con criteri di cui al par.2, per Km lineare o frazione	167,75	117,44
Occupazioni permanenti realizzate con cavi, condutture, impianti e qualsiasi altro manufatto da aziende di erogazione dei pubblici servizi e da quelle esercenti attività strumentali ai servizi medesimi canone forfettario per ogni utenza Euro 1,06		1,06
Occupazioni con seggiovie e funivie : fino ad un massimo di 5 km lineari	67,13	46,98
Per ogni Km o frazione superiore a Km.5, maggiorazione della tassa annua	13,42	9,40

*Per la costruzione a cura del Comune di gallerie sotterranee per il passaggio di condutture, cavi e impianti, è dovuto dagli utilizzatori, oltre al canone di cui alla tabella precedente, un contributo una volta tanto nelle spese di costruzione delle gallerie che non può superare complessivamente, nel massimo, il 50% delle spese medesime.*