



PROGETTAZIONE URBANISTICA:

Prof. Arch. Maria Concetta Zoppi
Arch. Graziano Mancini
Arch. Alessandro Nucet

Consulente per l'urbanizzazione:
Geom. Andrea Castellani

INDAGINI GEOLOGICHE:

Geol. Erardo Santarecchi

Collaboratori:
Dr. Vito Bruno

IL SINDACO

Graziano Turini

L'ASSESSORE

Antonio Comandelli

IL SEGRETARIO

Michela Piretti

ADOZIONE: Delibera C.C. N° del Data: Luglio 2002
APPROVAZIONE: Delibera C.C. N° del Scale: 1 : 2000

Tavola **04c**
U.T.O.E C2A
Staffoli

REGOLAMENTO URBANISTICO:
INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA
DELLE ZONE OMOGENEE
DI CUI AL D.M. 1444/68

- LEGENDA**
- Confine Comunale
 - Limite aerofotogrammetrico mappe urbane scala 1:2000
 - Zona "A" - Aree storiche
 - Zona "B1" - Aree saturate di Completamento a prevalente carattere residenziale
 - Zona "B2" - Aree di Completamento a prevalente carattere residenziale
 - Zona "C" - Aree di Espansione residenziale soggette a piani attuativi
 - Zona "D1" - Aree di Completamento produttivo a prevalente destinazione commerciale
 - Zona "D2" - Aree di Espansione produttiva a prevalente destinazione commerciale
 - Zona "D3" - Aree di Completamento produttivo a prevalente carattere artigianale e industriale
 - Zona "D4" - Aree di Espansione produttiva a prevalente carattere artigianale e industriale
 - Zona "D5" - Aree di Espansione produttiva a prevalente carattere terziario e tecnologico
 - Zona "E1" - Aree agricole di pianura corrispondenti al Subistema territoriale agricolo di pianura P3
 - Zona "E2" - Aree agricole di pianura corrispondenti all' UTOE delle aree agricole di pertinenza fluviale P3C
 - Zona "E3" - Aree agricole di pianura corrispondenti al Subistema territoriale dall'Usciana P2
 - Zona "E4" - Aree corrispondenti al Subistema ambientale dell'Arno P1
 - Zona "E5" - Aree agricole di collina corrispondenti al Subistema territoriale agricolo di collina C3
 - Zona "E6" - Aree agricole corrispondenti al Subistema ambientale della Cerchia C2
 - Zona "E7" - Aree agricole corrispondenti al Subistema ambientale del Lago di Bientina C1
 - Zona "F1" - Aree destinate a fascia di rispetto della viabilità al di fuori dei centri abitati
 - Zona "F2" - Aree destinate a verde ed attrezzature pubbliche ai sensi del D.M. 1444/68
 - Zona "F3" - Aree private destinate a verde e attrezzature di interesse collettivo
 - Zona "F4" - Aree destinate a verde privato
 - Zona "G1" - Aree destinate a vicolo cimiteriale
 - Pisto Ciclabili
 - Perimetro dell'Isolato
 - Comparti soggetti a piano di lottizzazione
 - Aree da cedere all'Amministrazione attraverso meccanismi perequativi
 - PEEP - Piani di zona ai sensi della Legge 167/62
 - Zona "P" - Aree destinate a parcheggi pubblici ai sensi del D.M. 1444/68

- Servizi di interesse generale:
- | Esistenti | Progetto |
|-----------|----------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

