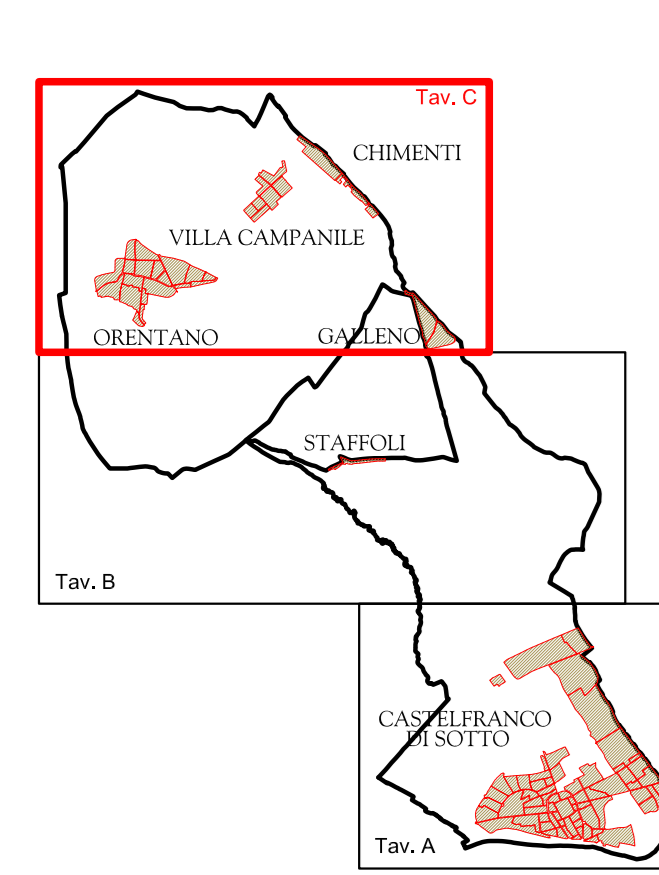


COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

Provincia di Pisa

REGOLAMENTO URBANISTICO

ai sensi della Legge Regionale n° 5/95



PROGETTAZIONE URBANISTICA:

Prof. Arch. Maria Concetta Zappi  
Arch. Gianluigi Masarati  
Arch. Alessandro Nucci  
Coordinatore per l'attuazione:  
Geom. Andrea Casarini

INDAGINI GEOLOGICHE:

Geom. Eradio Santareocchi  
Collaboratore:  
Dr. Vito Bruno

IL SINDACO

Gianluigi Terzi  
L'ASSESSORE  
Antonio Comaroli  
IL SEGRETARIO  
Michele Parenti

ADOZIONE: Delibera C.C. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Data: Luglio 2002

APPROVAZIONE: Delibera C.C. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Scala: 1: 5000

Tavola **02c** **REGOLAMENTO URBANISTICO:**  
Territorio Comunale **NORD**  
QUADRO CONOSCITIVO,  
INVARIANTI STRUTTURALI, VINCOLI  
AMBIENTALI, PAESAGGISTICI E DI RISPETTO

**LEGENDA**

- Suddivisione in lotti
- Pista Ciclabili
- Zona "G1" - Aree destinate a verde d'intercambio
- Vieblotti storici ricaduti in prima del 1800
- Clecarica esaurita
- Riserve naturali art. 1 L. 431/85 lett. F
- Aree boscate art. 1 L. 431/85 lett. G
- Vincolo idrogeologico R.D. 1720/28
- Vincolo idrico kirchico D.L. 152/99
- Corse d'acqua e relative fasce di rispetto art. 1 L. 431/85 lett. C e D C.R. 220/94
- Zona di interesse archeologico art. 1 L. 431/85 lett. M
- Sorgenti
- Piazzi
- Edifici di interesse storico, ambientale e architettonico in zona extraurbana (Tav. 6a)
- Edifici di interesse storico, ambientale e architettonico in zona urbana (Tav. 6b)

Altezza in piani degli edifici all'interno degli lotti:

- 1 piano
- 2 piani
- 3 piani
- 4 piani
- 5 piani
- superiori a 5 piani

Per gli edifici non residenziali l'altezza è espressa in numero di piani equivalente (3-4 m. per piano)  
Per il centro storico è stata considerata un'altezza prevalente di 3 piani

