



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

VERBALE DI SORTEGGIO DELLE SCIA E CILA/CIL DA SOTTOPORRE A CONTROLLO SOSTANZIALE n. 08 del 24/12/2015

In attuazione della Determina del Responsabile del Settore 3 n. 324 del 05/08/2015 avente ad oggetto le modalità di selezione del campione delle SCIA, CILA e CIL presentate all'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica da sottoporre a controllo a campione, il giorno 24/12/2015 alle ore 11:20, nei locali dell'Ufficio sono presenti:

CRISTIANI CLAUDIO

MAGGIORINO SOCCI

si è proceduto al sorteggio delle SCIA, CIL e CILA da sottoporre a controllo.

Dalla data del 10/12/2015 al 23/12/2015 risultano essere state presentate le seguenti SCIA:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
270	22/12/2015	26334	Viale Due Giugno 36
267	15/12/2015	25759	Via Palmiro Togliatti 59
265	14/12/2015	25721	Via Ponticelli 193
261	10/12/2015	25444	Via Leonardo Da Vinci 32

Con le modalità previste nella citata Determina si è utilizzato il programma informatico. La percentuale di sorteggio è del 10% arrotondato per eccesso.

Il risultato del sorteggio è il seguente:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
265	14/12/2015	25721	Via Ponticelli 193

Le sopra indicate SCIA edilizie saranno quindi sottoposte a controllo di merito ovvero si procederà a verificare:

- che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dall'art. 135 e dell'art. 134 comma 2 della L.R.T. 65/2014;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la coerenza e correttezza delle dichiarazioni contenute nella relazione di asseveramento in ordine a previsioni di RU, vincoli ecc.
- la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi;
- la correttezza del calcolo dei contributi previsti dal titolo VII della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65, se dovuti;

Dalla data del 10/12/2015 al 23/12/2015 risultano essere state presentate le seguenti CIL e CILA:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
269	19/12/2015	26179	Via Della Pescaia 3
268	16/12/2015	25887	Via Francesca Nord 33
264	10/12/2015	25566	Via Della Repubblica 10
263	10/12/2015	25556	Via Romeo Biagi 1
262	10/12/2015	25463	Viale Italia 87

Con le modalità previste nella citata Determina si è utilizzato il programma informatico. La percentuale di sorteggio è del 10% arrotondato per eccesso.

Il risultato del sorteggio è il seguente:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
269	19/12/2015	26179	Via Della Pescaia 3

Le sopra indicate CIL e CILA saranno quindi sottoposte a controllo di merito ovvero si procederà a verificare:


- a) che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dall'art. 135 e dell'art. 134 comma 2 della L.R.T. 65/2014;
- b) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- c) la coerenza e correttezza delle dichiarazioni contenute nella relazione di asseveramento in ordine a previsioni di RU, vincoli ecc.
- d) la correttezza del calcolo dei contributi previsti dal titolo VII della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65, se dovuti;

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito internet dell'ente nella sezione dedicata all'Urbanistica e all'Edilizia Privata sotto il Settore n.3 e sarà consultabile al seguente link:


<http://www.castelfrancodisotto.gov.it/comune/comune/uffici/Settore-3--Tecnico-e-Gestione-del-Territorio/urbanistica.html>

Sottoscrivono il presente verbale:

CRISTIANI CLAUDIO



MAGGIORINO SOCCI



Verbalizzante (Meli Federico)

