

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

ALLEGATO B

RAPPORTO GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

OGGETTO: Variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi art. 30 e 32 della LR65/2014 per scambio previsioni standard pubblici, Horti Urbani – Adozione.

RICHIAMI NORMATIVI

Il Garante dell'informazione e della partecipazione, come previsto dall'art.38 della L.R.T. n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e ss. mm e ii., assicura l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati al procedimento di formazione degli atti di governo del territorio.

Redige un rapporto sull'attività svolta evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica.

Della pubblicazione del rapporto sull'attività svolta è data inoltre comunicazione al Garante regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'articolo 39 della L.R. 65/2014.

Il Comune di Castelfranco di Sotto è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di C.C. n. 13 del 26/03/2001 e Variante al Regolamento Urbanistico approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 08/04/2014 e divenuta efficace a seguito della pubblicazione del relativo avviso sul BURT n.20 del 21/05/2014;

In data 05/05/2016 con Deliberazione di G.C. n.94 sono stati nominati i membri della Commissione del Paesaggio ai sensi dell'art. 153, comma 7, L.R. 65/2014 con incarico di consulenza tecnica autorità competente V.A.S., quali:

- Dott. Agronomo Elisabetta Norci
- Dott. Arch. Serena Chiarugi
- Dott. Arch. Lorenzo Ricciarelli.

In data 29/03/2018, l'autorità procedente ha trasmesso all'autorità competente V.A.S. Relazione Tecnica motivata unitamente alle N.T.A. vigenti e N.T.A. in variante, al fine di verificare che tali varianti non comportino impatti sull'ambiente, secondo la procedura di verifica di assoggettabilità semplificata di cui all'art. 5 comma 3 TER DELLA Legge 10/2010.

In pari data si è riunita l'autorità competente V.A.S. esprimendo parere di esclusione da procedura V.A.S. come da relativo verbale.

In conformità con la vigente normativa in materia, l'atto di cui si tratta non necessita di avvio del procedimento.

La proposta di adozione è pubblicata sul sito istituzionale del comune, sezione trasparenza, ai sensi dell'articolo 39 comma 1 lettera B del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

La variante semplificata al regolamento urbanistico seguirà la procedura disciplinata dall'articolo 32 della L.R. 65/2014 ed in particolare:

- pubblicazione di avviso di adozione sul B.U.R.T.;
- comunicazione dell'adozione alla Regione e alla Provincia;
- deposito del progetto di variante per la durata di 30 giorni consecutivi durante i quali chiunque può prenderne visione presentando le osservazioni che ritenga opportune.

Dell'avvenuta adozione e del deposito della documentazione per la visura da parte degli interessati sarà data pubblicità mediante la pubblicazione di avviso sul sito web del Comune e

nelle bacheche comunali.

Ogni singola fase del procedimento di adozione e approvazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune.

La documentazione relativa alla variante è disponibile presso il Servizio Edilizia Privata e Urbanistica del comune nei giorni e negli orari di apertura al pubblico.

E' inoltre consultabile sul sito istituzionale del comune nella sezione "amministrazione trasparente-pianificazione e governo del territorio".

Il Garante resta a disposizione nel procedimento di approvazione della variante alle N.T.A. del R.U. per garantire la partecipazione dei cittadini, enti, associazioni in ogni fase del medesimo, ai sensi della L.R. 65/2014.

Il Garante assicura, in accordo con l'Amministrazione Comunale, un ruolo informativo verso i cittadini e l'eventuale raccordo fra istanze, osservazioni, contributi, comunicazioni e la struttura di competenza dell'Ente.

Castelfranco di Sotto, 20 aprile 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2

(Dott. Rosario Celano)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da ROSARIO CELANO ai sensi degli artt. 20 e 21 del Dlgs. N° 82/2005 e ss. mm. e ii.