



## **Sportelli Unici Integrati – Comprensorio del Cuoio**

### **Sportello Unico alle Imprese – Comune di Castelfranco di Sotto**

Seduta del 22/10/2018 ore 18,30 – Commissione Consiliare n°3

L'anno 2018, in questo giorno VENTIDUE del mese di OTTOBRE, alle ore 18,30, nella Sala della Giunta comunale del Palazzo comunale, si è riunita la 3° Commissione Consiliare, convocata con invito scritto, per discutere i punti all'ODG della convocazione, e cioè:

- VARIANTE SEMPLIFICATA CON PROCEDURA SUAP – CONCERIA INCAS.
- VARIE ED EVENTUALI.

#### Sono presenti :

Giosafat Scaduto - presidente

David Boldrini

Luca Trassinelli – arriva alle ore 19,00

#### Presenti inoltre:

- Assessore allo Sviluppo Economico e Turismo Giulio Nardinelli
- Aurora Rossi Capogruppo consiliare
- Responsabile Suap Piazza Alessandro – Verbalizzante
- Responsabile pro officio Ufficio Tecnico Arch. Antonino Bova

La Commissione è legalmente costituita alle ore 19,00, con l'arrivo di Luca Trassinelli, ed il Presidente Scaduto dà inizio ai lavori.

Viene affrontato il primo argomento all'ordine del giorno: VARIANTE SEMPLIFICATA CON PROCEDURA SUAP – CONCERIA INCAS.

L'Assessore allo Sviluppo Economico Nardinelli introduce pertanto il primo argomento all'ordine del giorno.

Si apre ampia discussione tra tutti i presenti, con varie richieste di chiarimenti ed informazioni all'Amministrazione Comunale sul progetto di ampliamento della Conceria Incas e sulle ricadute ed effetti economici e sociali sul territorio comunale e del Comprensorio del Cuoio.

In estrema sintesi gli interventi sono i seguenti.

Aurora Rossi: richiede chiarimenti soprattutto sulla ipotizzata chiusura di un tratto di Via Dei Tavi, che verrebbe acquisita dall'azienda Conceria Incas e sulle problematiche relative al traffico che quotidianamente la percorre, in costante aumento negli ultimi tempi.

L'Assessore Nardinelli, con l'ausilio dei tecnici presenti, illustra l'ultima proposta avanzata dalla Conceria Incas unitamente all'Amministrazione Comunale, che prevede di mantenere aperta l'intera Via Dei Tavi: un tratto di strada, con apposita convenzione da stipulare con la ditta interessata, sarà ceduta





alla Conceria Incas e diventerà pertanto strada privata, garantendone tuttavia l'uso pubblico ed il passaggio.

Giosafat Scaduto: valutando bene i problemi che può causare sia all'azienda che agli automobilisti, che ai residenti in zona una apertura regolamentata del tratto di strada di Via Dei Tavi che attraverserà le due sedi della ditta, tutto sommato sarebbe preferibile una chiusura definitiva.

Viene chiesto dai presenti quali siano le alternative ipotizzate dall'Amministrazione e dalla ditta su quel tratto di strada, al fine di minimizzare i disagi per i residenti in zona e per gli utenti della strada in transito da e verso Santa Croce.

L'Assessore, con l'ausilio dei tecnici presenti, illustra le varie ipotesi successivamente analizzate, in vari momenti, dall'Amministrazione, ivi compresa la possibilità di realizzare un tratto di viabilità alternativa, dando conto di problemi e vantaggi legati a ciascuna ipotesi.

Luca Trassinelli: è necessario prestare particolare attenzione a quanto sarà disposto in una eventuale convenzione che regolamenti le modalità di fruizione e di gestione del tratto di strada interessato, nel caso di cessione alla Conceria Incas e di uso pubblico, comunque regolamentato. Solleva inoltre il problema della manutenzione degli spazi urbani, quali piazze a parcheggio e strade, con particolare attenzione alla zona interessata dal progetto di ampliamento della Conceria Incas.

Giosafat Scaduto: sarebbe opportuno acquisire una relazione approfondita, da parte della Polizia Municipale, sulla viabilità che rimarrebbe a disposizione per gli spostamenti dei cittadini residenti e degli utenti, in caso di chiusura definitiva di quel tratto di strada di Via Dei Tavi interessato.

Conclusioni sulla tematica dell'Assessore Nardinelli.

La riunione della Commissione ha termine alle ore 20,00.

Il verbalizzante  
Dott. Alessandro Piazza  
Responsabile Suap

