



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

VERBALE DI SORTEGGIO DELLE SCIA E CILA/CIL DA SOTTOPORRE A CONTROLLO SOSTANZIALE n. 14 del 02/08/2017

In attuazione della Determina del Responsabile del Settore 3 n. 324 del 05/08/2015 avente ad oggetto le modalità di selezione del campione delle SCIA, CILA e CIL presentate all'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica da sottoporre a controllo a campione, il giorno 02/08/2017 alle ore 11:30, nei locali dell'Ufficio sono presenti:

Stantorsa Rosa Angela

Onofrio Massimiliano Mandracchia

si è proceduto al sorteggio delle SCIA, CIL e CILA da sottoporre a controllo.

Dalla data del 22/06/2017 al 05/07/2017 risultano essere state presentate le seguenti SCIA:

Codice	Num. Prot.	D.Domanda
0149/2017-SCI	13530	29/06/2017
0155/2017-SCI	13888	03/07/2017
0156/2017-SCI	13954	03/07/2017
0157/2017-SCI - VAR	14004	04/07/2017
0159/2017-SCI	14125	05/07/2017

Con le modalità previste nella citata Determina si è utilizzato il programma informatico. La percentuale di sorteggio è del 10% arrotondato per eccesso.

Il risultato del sorteggio è il seguente:

Codice	Num. Prot.	D.Domanda
0155/2017-SCI	13888	03/07/2017

Le sopra indicate SCIA edilizie saranno quindi sottoposte a controllo di merito ovvero si procederà a verificare:

- che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dall'art. 135 e dell'art. 134 comma 2 della L.R.T. 65/2014;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la coerenza e correttezza delle dichiarazioni contenute nella relazione di asseveramento in ordine a previsioni di RU, vincoli ecc.
- la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi;
- la correttezza del calcolo dei contributi previsti dal titolo VII della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65, se dovuti;

Dalla data del 22/06/2017 al 05/07/2017 risultano essere state presentate le seguenti CIL e CILA:

Codice	Num. Prot.	D.Domanda
0143/2017-CIA	13152	26/06/2017
0144/2017-CIL	13163	26/06/2017
0146/2017-CIA	13436	28/06/2017
0148/2017-CIA	13491	29/06/2017
0150/2017-CIA	13704	30/06/2017
0151/2017-CIA	13705	30/06/2017
0154/2017-CIA	13876	03/07/2017
0158/2017-CIA	14028	04/07/2017

Con le modalità previste nella citata Determina si è utilizzato il programma informatico. La percentuale di sorteggio è del 10% arrotondato per eccesso.

Il risultato del sorteggio è il seguente:

Codice	Num. Prot.	D.Domanda
0158/2017-CIA	14028	04/07/2017

Le sopra indicate CIL e CILA saranno quindi sottoposte a controllo di merito ovvero si procederà a verificare:

- a) *che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dall'art. 136 della L.R.T. 65/2014;*
- b) *la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;*
- c) *la coerenza e correttezza delle dichiarazioni contenute nella relazione di asseveramento in ordine a previsioni di RU, vincoli ecc.*
- d) *la correttezza del calcolo dei contributi previsti dal titolo VII della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65, se dovuti;*


Il presente verbale verrà pubblicato sul sito internet dell'ente nella sezione dedicata all'Urbanistica e all'Edilizia Privata sotto il Settore n.3 e sarà consultabile al seguente link:
<http://www.castelfrancodisotto.gov.it/comune/comune/uffici/Settore-3--Tecnico-e-Gestione-del-Territorio/urbanistica.html>

Sottoscrivono il presente verbale:

Stantorsa Rosa Angela



Onofrio Massimiliano Mandracchia



Verbalizzante (Meli Federico)

