

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilasette il giorno otto del mese di gennaio alle ore 18.00, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

PRESIEDE il SINDACO sig. MARVOGLI UMBERTO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

MARVOGLI UMBERTO	P	VALLE ENRICO	P
TOTI GABRIELE	P	MORENA SALVATORE	P
QUINTI ENRICO	P	BANCHINI DONATELLA	P
PARDOSSI CRISTIAN	P	VIVALDI ALDO	A
BERTONCINI ANTONIO	P	D'ADDARIO PAOLO	P
COMUNIELLO ANTONIO	P	CALO' GIUSEPPE	P
BENEDETTI SIMONE	A	BRIGANTI EDOARDO	P
DONASOLDI RENZO	P	NITTO MASSIMO	A
SILVESTRI ALESSANDRO	A	BENVENUTI SILVIA	P
MEINI WALTER	P	SALVADORI LORIANO	P
VANNI ISOLA	P		

ne risultano **PRESENTI** n. 17 e **ASSENTI** n. 4.

Risulta inoltre

CANESCHI DANIELE

P (Assessore Esterno)

PARTECIPA il dott. PARENTI MICHELE in qualità di Segretario ,
incaricato della redazione del verbale.

Numero 9 Del 08-01-07

Oggetto: PIANO DI LOTTIZZAZIONE ISOLATO N. 1. CASTELFRANCO DI SOTTO. APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.40 del 18.07.2006 è stato adottato il Piano di Lottizzazione Utoe P3A-Isolato n.1 Zona Urbanistica C- Zona di espansione del tessuto edilizio esistente a prevalente carattere residenziale;
- Che il progetto è stato depositato nella Casa Comunale dal 20.09.2006 al 04.11.2006 ;
- Che di detto deposito è stato dato avviso tramite manifesti e con pubblicazione sul BURT in data 20.09.2006 ;
- Che il progetto del Piano di Lottizzazione è stato trasmesso alla Provincia con nota del 31.08.2006 ;

VISTO:

- Gli elaborati tecnici di detto Piano di Lottizzazione redatto dall'Arch. Neri Monica, costituiti dalle :

seguenti tavole progettuali:

- n.1 Relazione tecnica-illustrativa ;
- n.2 estratto regolamento urbanistico - scheda di isolato 1- estratto di N.T.A scala 1:2000;
- n.3 estratto catastale - foglio n.42 - piano particellare 1:2000 ;
- n.4 estratto aerofotogrammetrico - documentazione fotografica scala 1:1000;
- n.5 rilievo altimetrico scala 1:500 ;
- n.6 planiolometrico scala 1:500;
- n.7 planivolumetrico quotato scala 1:500 ;
- n.8 schema impianti tecnologici - sezioni stradali scala 1:500 - 1:100;
- n.9 norme tecniche d'attuazione ;
- n.10 schema di convenzione ex art 28 L.1050/42;
- n.11 computo metrico estimativo
- Dichiarazione di conformità da parte del progettista agli esiti delle indagini geologiche ;
- Relazione di fattibilità geologica

VISTO:

- Il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione nn. 23 e 24 del 18 e 19 giugno 2003;
- L'art. 69 della LR. 1/2005;
- Dato atto che nei termini di legge non è stata presentata alcuna Osservazione.
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D. lgs 267/2000, che si allega all'originale.



- Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale ex art. 10 – comma 5° - del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che si allega all'originale.

Con voti favorevoli n° 16 e astenuti n° 1 (Salvadori) su n° 17 Consiglieri presenti e n° 16 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1) Di approvare il Piano di Lottizzazione Utoe P3A-Isolato n.1 Zona Urbanistica C- Zona di espansione del tessuto edilizio esistente a prevalente carattere residenziale costituito dai seguenti elaborati:

- n.1 Relazione tecnica-illustrativa ;
- n.2 estratto regolamento urbanistico - scheda di isolato 1- estratto di N.T.A scala 1:2000;
- n.3 estratto catastale - foglio n.42 – piano particellare 1:2000 ;
- n.4 estratto aerofotogrammetrico – documentazione fotografica scala 1:1000;
- n.5 rilievo altimetrico scala 1:500 ;
- n.6 planiolometrico scala 1:500;
- n.7 planivolumetrico quotato scala 1:500 ;
- n.8 schema impianti tecnologici – sezioni stradali scala 1:500 – 1:100;
- n.9 norme tecniche d'attuazione ;
- n.10 schema di convenzione ex art 28 L.1050/42;
- n.11 computo metrico estimativo
- Dichiarazione di conformità da parte del progettista agli esiti delle indagini geologiche ;
- Relazione di fattibilità geologica

Conservati agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n. 16/06 .

- 2) Di individuare quale Responsabile del procedimento l'Arch. Pini Pierguido.
- 3) Di dare notizia dell'avvenuta approvazione tramite pubblicazione sul BURT ai sensi del comma 6 dell'art. 69 della L.R. 1/2005.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
PARENTI MICHELE



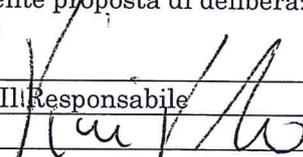
SINDACO
MARVOGLI UMBERTO

PARERI RESI AI SENSI DEL D. LGS N. 267/2000 SULLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE ISOLATO N. 1 CASTELFRANCO DI SOTTO.
APPROVAZIONE.**

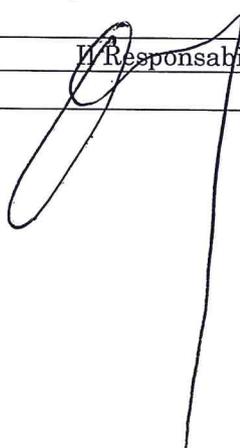
IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai
sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

Castelfranco di Sotto, Li 08 GEN. 2006	Il Responsabile
	

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

Ex art.10 – comma 5[^] - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
Si esprime parer favorevole sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della **legittimità**.

Castelfranco di Sotto, Li 08 GEN. 2006	Il Responsabile
	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 24 GEN. 2007 al 08 FEB. 2007 ai sensi dell'art. 107, D. lgs. n.267/2000.

Castelfranco di Sotto, 09 FEB. 2007

 **SECRETARIO GENERALE**
PARENTI MICHELE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 04 FEB. 2007 per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art.134, comma 3 del D. lgs. 267/2000);

Castelfranco di Sotto, li 04 FEB. 2007

 **SECRETARIO GENERALE**
PARENTI MICHELE