

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilasette il giorno tre del mese di aprile alle ore 18, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

PRESIEDE il SINDACO sig. MARVOGLI UMBERTO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

MARVOGLI UMBERTO	P	VALLE ENRICO	P
TOTI GABRIELE	P	MORENA SALVATORE	P
QUINTI ENRICO	A	BANCHINI DONATELLA	P
PARDOSSI CRISTIAN	P	VIVALDI ALDO	A
BERTONCINI ANTONIO	P	D'ADDARIO PAOLO	P
COMUNIELLO ANTONIO	P	CALO' GIUSEPPE	P
BENEDETTI SIMONE	A	BRIGANTI EDOARDO	P
DONASOLDI RENZO	P	NITTO MASSIMO	P
SILVESTRI ALESSANDRO	A	BENVENUTI SILVIA	P
MEINI WALTER	A	SALVADORI LORIANO	P
VANNI ISOLA	A		

ne risultano **PRESENTI** n. 15 e **ASSENTI** n. 6.

Risulta inoltre

CANESCHI DANIELE

P (Assessore Esterno)

PARTECIPA il dott. **PARENTI MICHELE** in qualità di Segretario ,
incaricato della redazione del verbale.

Numero 24 Del 03-04-07

Oggetto:	VARIAZIONE AL REGOLAMENTO URBANISTICO IN FUNZIONE DI CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZ- ZAZIONE ISOLATO 15 COMPARTO B ORENTANO-APPROVAZIO= NE.
-----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.69 del 29.11.2006 è stata adottata Variante al Regolamento Urbanistico in funzione di contestuale adozione del Piano di lottizzazione dell'Isolato 15 Comparto B di Orentano;
- Che l'art.11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico prevede che quando i Piani attuativi contengono varianti al Regolamento Urbanistico, queste possono essere adottate e approvate contestualmente ai piani attuativi con atti deliberativi separati;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.70 del 29.11.2006 è stato adottato il Piano di Lottizzazione in Orentano "Utoe C3A-Isolato n.15 Comparto B-Zona Urbanistica C- Zona di espansione residenziale " ;
- Che il progetto è stato depositato nella Casa Comunale dal 27.12.2006 al 10.02.2007;
- Che di detto deposito è stato dato avviso tramite manifesti e con pubblicazione sul BURT in data 27.12.2006 ;
- Che il progetto del Piano di Lottizzazione è stato trasmesso alla Provincia con nota del 11.12.2006;
- Che gli elaborati tecnici della Variante al Regolamento Urbanistico redatti dall'arch. Pierguido Pini sono, costituiti da:
 - Estratto scheda di Regolamento Urbanistico Utoe C3A scheda di isolato n.15 - Stato attuale ;
 - Estratto scheda di Regolamento Urbanistico Utoe C3A scheda di isolato n.15 - Stato modificato ;

VISTO:

- Il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione nn. 23 e 24 del 18 e 19 giugno 2003;
- L'art. 69 della LR. 1/2005;
- Dato atto che nei termini di legge non è stata presentata alcuna Osservazione.
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D. lgs 267/2000, che si allega all'originale.
- Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale ex art. 10 - comma 5° - del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che si allega all'originale.
- Con voti favorevoli n. 14, astenuti n. 1 (Salvadori) su n. 15 Consiglieri presenti e n. 14 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge;



DELIBERA

- 1) Di approvare la Variante al Regolamento Urbanistico in funzione di contestuale adozione del Piano di lottizzazione dell'Isolato 15 Comparto B di Orentano, adottata con Deliberazione del C.C n. 69 del 29.11.2006, costituito dai seguenti elaborati:
 - Estratto scheda di Regolamento Urbanistico Utoe C3A scheda di isolato n.15 – Stato attuale ;
 - Estratto scheda di Regolamento Urbanistico Utoe C3A scheda di isolato n.15 – Stato modificato ;

Conservati agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n.27/06

- 2) Di individuare quale Responsabile del procedimento l'Arch. Pini Pierguido.
- 3) Di dare notizia dell'avvenuta approvazione tramite pubblicazione sul BURT ai sensi del comma 6 dell'art. 69 della L.R. 1/2005.

Inoltre, considerata l'urgenza del presente provvedimento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con:

voti favorevoli n. 14;

astenuti n. 1 (Salvadori);

Su n.15 Consiglieri presenti e n. 14 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
PARIENTI MICHELE

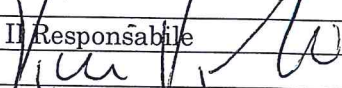


SINDACO
MARVOGLI UMBERTO

PARERI RESI AI SENSI DEL D. LGS N. 267/2000 SULLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esprime parere **favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica** sulla presente proposta di deliberazione
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

Castelfranco di Sotto, Li	Il Responsabile
<u>15/3/07</u>	

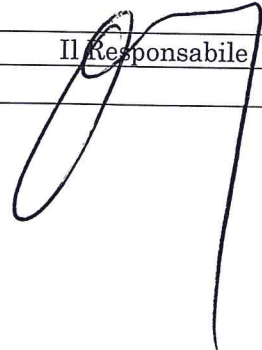
IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parer **favorevole** in ordine alla **regolarità contabile** sulla presente proposta di deliberazione
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

Castelfranco di Sotto, Li	Il Responsabile

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

Ex art.10 – comma 5[^] - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
Si esprime parer **favorevole** sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della **legittimità**.

Castelfranco di Sotto, Li <u>03.04.07</u>	Il Responsabile
	



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 27 APR. 2007 al 12 MAG. 2007 ai sensi dell'art. 107, D. lgs. n.267/2000.

Castelfranco di Sotto, 14 MAG. 2007



SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 09 MAG. 2007 - per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art.134, comma 3 del D. lgs. 267/2000);



Castelfranco di Sotto, li 08 MAG. 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE