

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

ALLEGATO B

RAPPORTO GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO PER FRAZIONAMENTO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO A FABBRICATO POSTO IN VIA DON BOTTI ANGOLO VIA ROMITA IN CASTELFRANCO DI SOTTO - ADOZIONE

RICHIAMI NORMATIVI

Il Garante dell'informazione e della partecipazione, come previsto dall'art.38 della L.R.T. n. 65/2014 "Norme per il governo del territorio" e ss. mm e ii., assicura l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati al procedimento di formazione degli atti di governo del territorio.

Redige un rapporto sull'attività svolta evidenziando se le attività relative all'informazione e alla partecipazione della cittadinanza e delle popolazioni interessate abbiano prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli strumenti della pianificazione urbanistica.

Della pubblicazione del rapporto sull'attività svolta è data inoltre comunicazione al Garante regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'articolo 39 della L.R. 65/2014.

Il Comune di Castelfranco di Sotto è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di C.C. n. 13 del 26/03/2001 e Variante al Regolamento Urbanistico approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 08/04/2014 e divenuta efficace a seguito della pubblicazione del relativo avviso sul BURT n.20 del 21/05/2014;

In conformità con la vigente normativa in materia, l'atto di cui si tratta non necessita di avvio del procedimento.

La proposta di adozione è pubblicata sul sito istituzionale del comune, sezione trasparenza, ai sensi dell'articolo 39 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Inoltre per maggiore informazione e pubblicità rispetto agli obblighi normativi, è dato avviso della proposta di adozione con pubblicazione della documentazione inerente il piano sul sito web del Comune al seguente link:

<https://castelfranco-disotto.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/igrid/4221>

IL PIANO DI RECUPERO seguirà la procedura disciplinata dall'articolo 111 della L.R. 65/2014 ed in particolare:

- pubblicazione di avviso di adozione sul B.U.R.T.;
- comunicazione dell'adozione alla Provincia;
- deposito del progetto di Piano di Recupero per la durata di 30 giorni consecutivi durante i quali chiunque può prenderne visione presentando le osservazioni che ritenga opportune.

Dell'avvenuta adozione e del deposito della documentazione per la visura da parte degli interessati sarà data pubblicità mediante la pubblicazione di avviso sul sito web del Comune e

nelle bacheche comunali.

Ogni singola fase del procedimento di adozione e approvazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune.

La documentazione relativa al Piano di Recupero è disponibile presso il Servizio Edilizia Privata e Urbanistica del comune nei giorni e negli orari di apertura al pubblico.

E' inoltre consultabile sul sito istituzionale del comune nella sezione "amministrazione trasparente-pianificazione e governo del territorio".

Il Garante resta a disposizione nel procedimento di approvazione della variante alle N.T.A. del R.U. per garantire la partecipazione dei cittadini, enti, associazioni in ogni fase del medesimo, ai sensi della L.R. 65/2014. Il Garante assicura, in accordo con l'Amministrazione Comunale, un ruolo informativo verso i cittadini e l'eventuale raccordo fra istanze, osservazioni, contributi, comunicazioni e la struttura di competenza dell'Ente.

Castelfranco di Sotto, 18 Aprile 2019

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
(Arch. Giovanni Musetti)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da GIOVANNI MUSETTI ai sensi degli artt. 20 e 21 del Dlgs. N° 82/2005 e ss. mm. e ii.