



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

VERBALE DI SORTEGGIO DELLE SCIA E CILA/CIL DA SOTTOPORRE A CONTROLLO SOSTANZIALE n. 01 del 17/09/2015

In attuazione della Determina del Responsabile del Settore 3 n. 324 del 05/08/2015 avente ad oggetto le modalità di selezione del campione delle SCIA, CILA e CIL presentate all'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica da sottoporre a controllo a campione, il giorno 17/09/15 alle ore 10,30, nei locali dell'Ufficio sono presenti:

STORTI IRENE

STORTI GUGLIELMO

si è proceduto al sorteggio delle SCIA, CIL e CILA da sottoporre a controllo.

Dalla data del 01/09/15 al 15/09/15 risultano essere state presentate le seguenti SCIA:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
189	15/09/2015	18557	Via D'Azeglio 22
186	14/09/2015	18458	Via S. Martino 34
183	07/09/2015	17886	Via Prov.Le Valdinevole 16

Con le modalità previste nella citata Determina si è utilizzato il programma informatico. La percentuale di sorteggio è del 10% arrotondato per eccesso. Il risultato del sorteggio è il seguente:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
186	14/09/2015	18458	Via S. Martino 34

Le sopra indicate SCIA edilizie saranno quindi sottoposte a controllo di merito ovvero si procederà a verificare:

- che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dall'art. 135 e dell'art. 134 comma 2 della L.R.T. 65/2014;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la coerenza e correttezza delle dichiarazioni contenute nella relazione di asseveramento in ordine a previsioni di RU, vincoli ecc.
- la verifica della rispondenza dell'immobile/unità immobiliare con eventuali precedenti atti amministrativi;
- la correttezza del calcolo dei contributi previsti dal titolo VII della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65, se dovuti;

Dalla data del 01/09/15 al 15/09/15 risultano essere state presentate le seguenti CIL e CILA:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
187	14/09/2015	18497	Viale Europa 72
185	14/09/2015	18444	Via A. Manzoni 3
184	11/09/2015	18306	Via Aiale 110
181	08/09/2015	17940	Via Fratelli Cervi 73
176	07/09/2015	17891	Via Francesca Nord 124
177	04/09/2015	17742	Piazza Don Gennai 1

Con le modalità previste nella citata Determina si è utilizzato il programma informatico. La percentuale di sorteggio è del 10% arrotondato per eccesso.

Il risultato del sorteggio è il seguente:

Nr. Pratica	Presentaz.	Protocollo	Indirizzo
187	14/09/2015	18497	Viale Europa 72

Le sopra indicate CIL e CILA saranno quindi sottoposte a controllo di merito ovvero si procederà a verificare:

- a) che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dall'art. 135 e dell'art. 134 comma 2 della L.R.T. 65/2014;
- b) la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, antisismiche, di sicurezza, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- c) la coerenza e correttezza delle dichiarazioni contenute nella relazione di asseveramento in ordine a previsioni di RU, vincoli ecc.
- d) la correttezza del calcolo dei contributi previsti dal titolo VII della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65, se dovuti;

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito internet dell'ente nella sezione dedicata all'Urbanistica e all'Edilizia Privata sotto il Settore n.3 e sarà consultabile al seguente link:

<http://www.castelfrancodisotto.gov.it/comune/comune/uffici/Settore-3--Tecnico-e-Gestione-del-Territorio/urbanistica.html>

Sottoscrivono il presente verbale:

STORTI IRENE



STORTI GUGLIELMO



Verbalizzante (Meli Federico)



