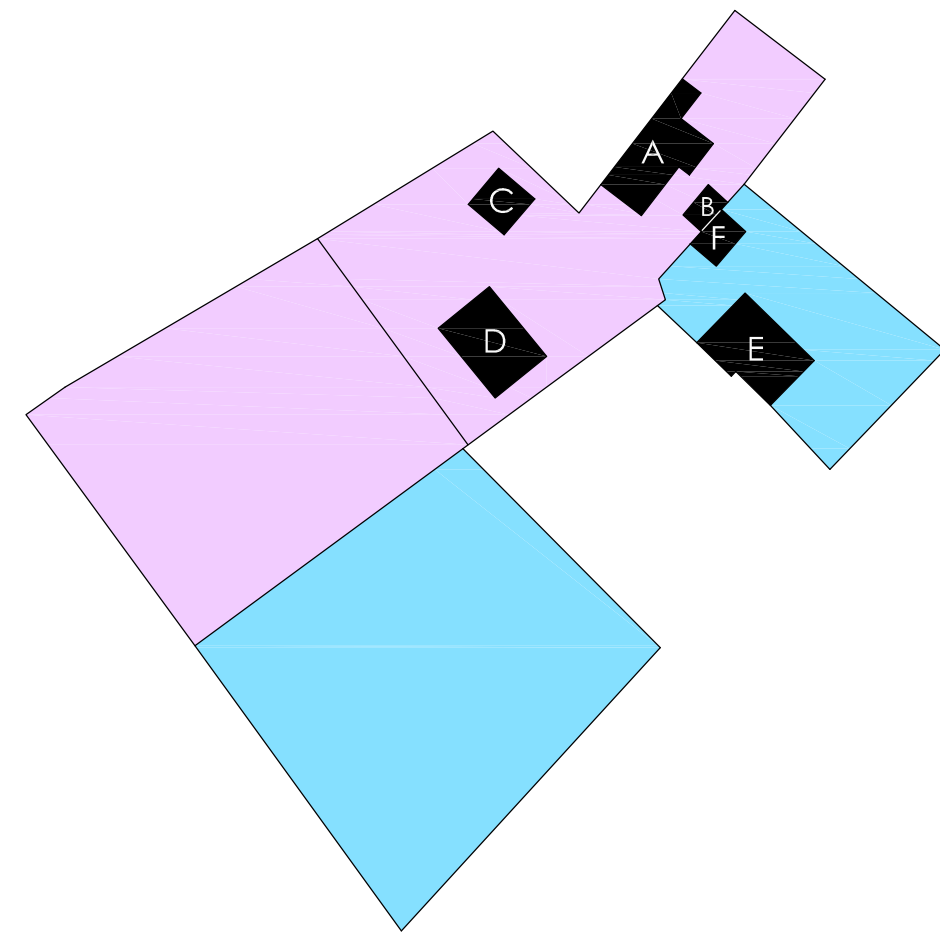


SUDDIVISIONE DELLE PROPRIETA'

STATO ATTUALE



LEGENDA:
 Proprietà MARCHESE NATASHA.
 Proprietà GALLIGANI LEDA.

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

TITOLO
 PIANO DI RECUPERO (Art. 12.3 R.U.) DI INIZIATIVA PRIVATA:
 "RECUPERO DI COMPLESSO EDILIZIO DAL PUNTO DI VISTA ARCHITETTONICO, URBANISTICO e AMBIENTALE, MEDIANTE RISANAMENTO DELLA SITUAZIONE DI DEGRADO ESISTENTE"

UBICAZIONE
 CASTELFRANCO DI SOTTO - FRAZ. ORENTANO
 LOC. PELATO - VIA COMUNALE DI PONTICELLI

RICHIEDENTI
 Sig.ra MARCHESE NATASHA
 Sig.ra GALLIGANI LEDA

TAVOLA N. 4
 STATO ATTUALE
 SUDDIVISIONE DELLE PROPRIETA'
 DATI EDILIZI - SCHEMA CALCOLI

PROGETTISTA:
 Ing. BUONAGUIDI LORENZO
 Altopascio (LU) - Via Marconi, 58
 tel. 0583 25515 - lorenzo.buonaguidi1957@gmail.com

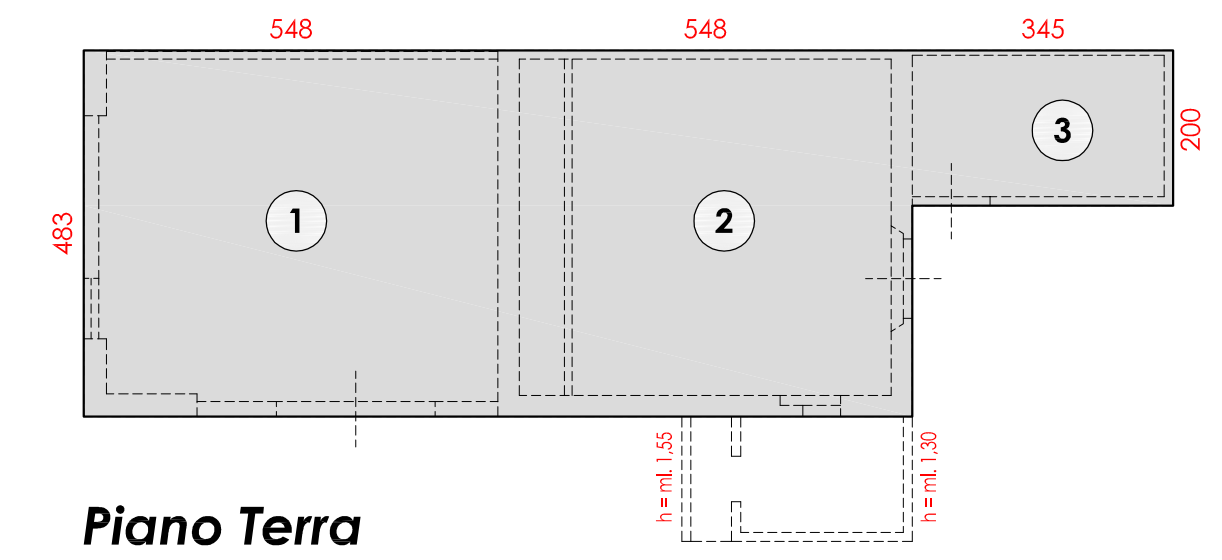
Il Richiedente Il Tecnico

DATI EDILIZI - STATO ATTUALE.

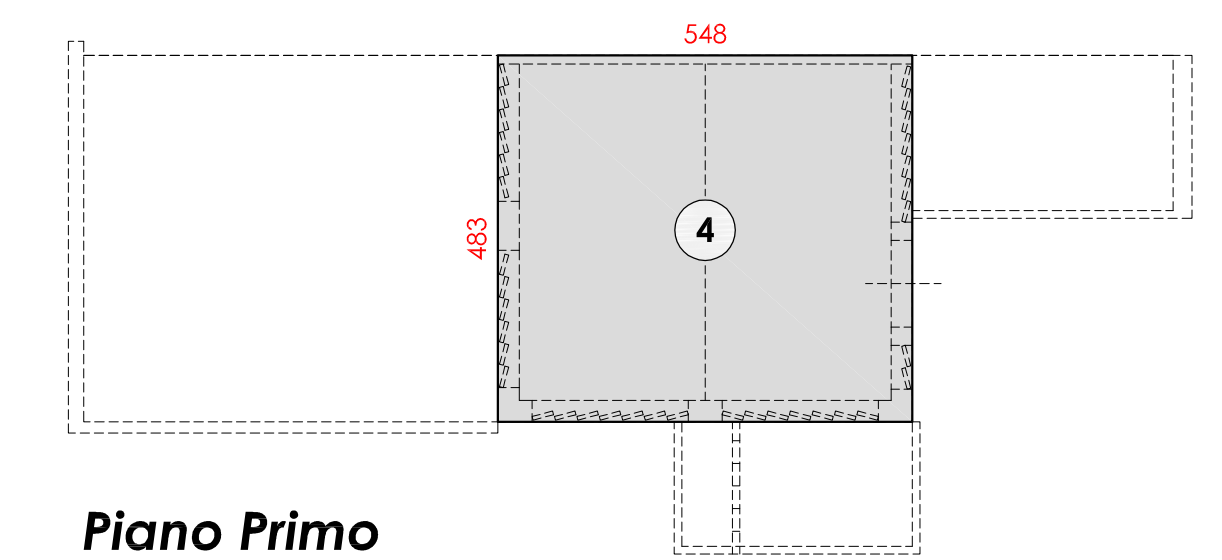
Proprietà MARCHESE NATASHA.

Fabbricato "A"

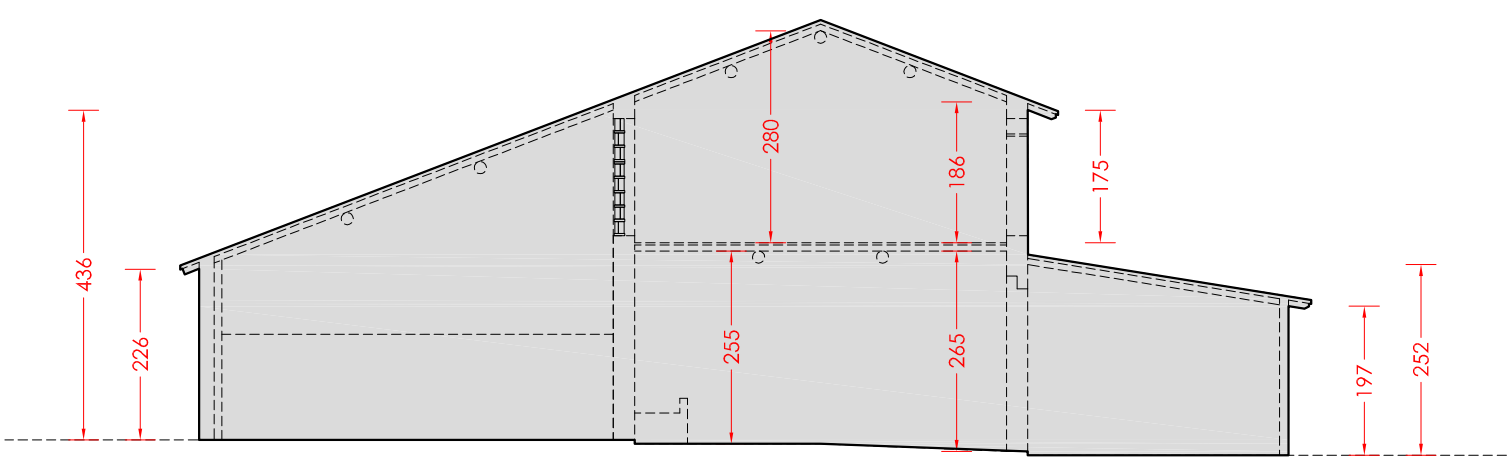
(Ante 1967)



Piano Terra



Piano Primo

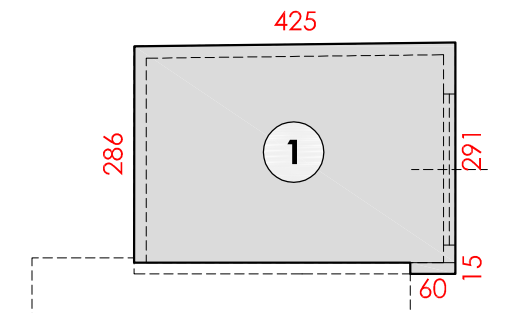


Sezione

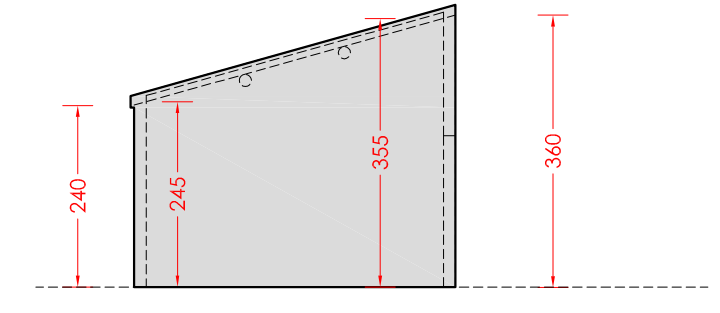
CALCOLO S.U.L. e Volume:			
1	mq. (5,48 x 4,83) = mq.	26,47	x hm = 3,31 = mc. 87,62
2	mq. (5,48 x 4,83) = mq.	26,47	x hm = 2,58 = mc. 68,29
3	mq. (3,45 x 2,00) = mq.	6,90	x hm = 2,25 = mc. 15,53
4	mq. (5,48 x 4,83) = mq.	26,47	x hm = 2,28 = mc. 60,35
TOTALE S.U.L.	mq.	86,31	
TOTALE Volume			mc. 231,79

Fabbricato "B"

(Ante 1967)



Pianta

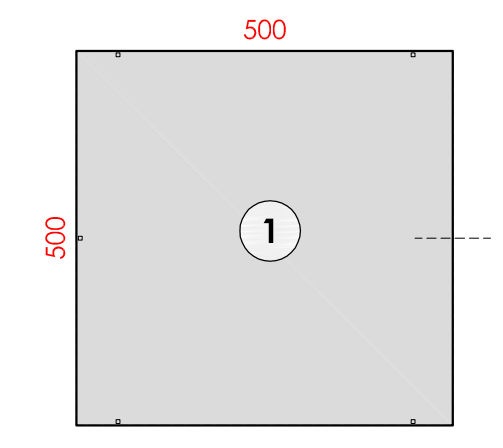


Sezione

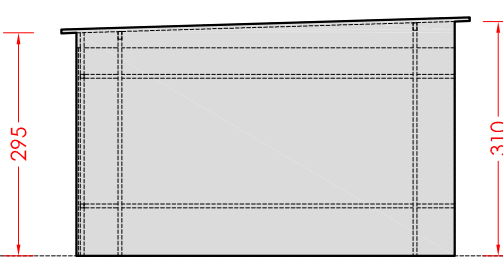
CALCOLO S.U.L. e Volume:			
1	mq. (4,25 x 2,89) = mq.	12,26	x hm = 3,00 = mc. 36,78
	mq. (0,60 x 0,15) = mq.	0,09	x hm = 3,00 = mc. 0,27
TOTALE S.U.L.	mq.	12,35	
TOTALE Volume			mc. 37,05

Fabbricato "C"

(Vds C.E. in sanatoria n. 1345 del 03.12.2008 - P.E. 672/86)



Piano Terra

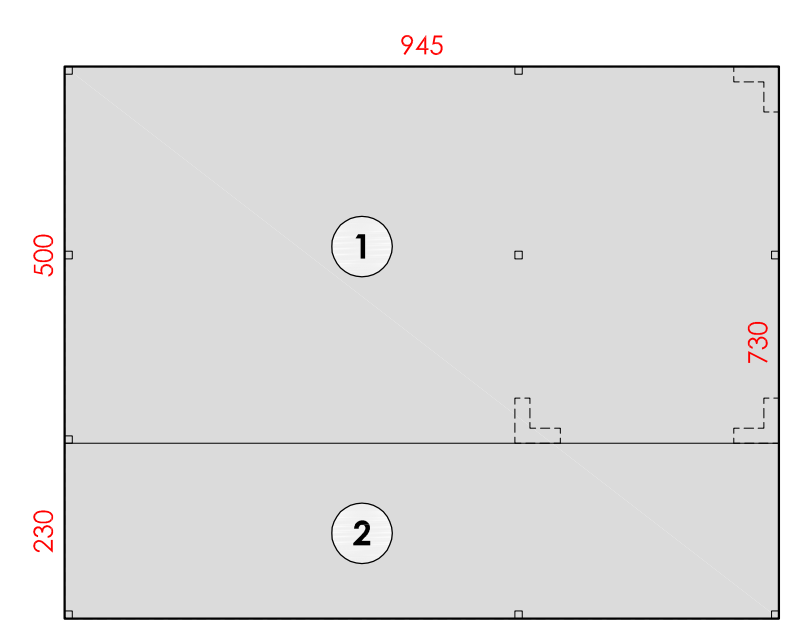


Sezione

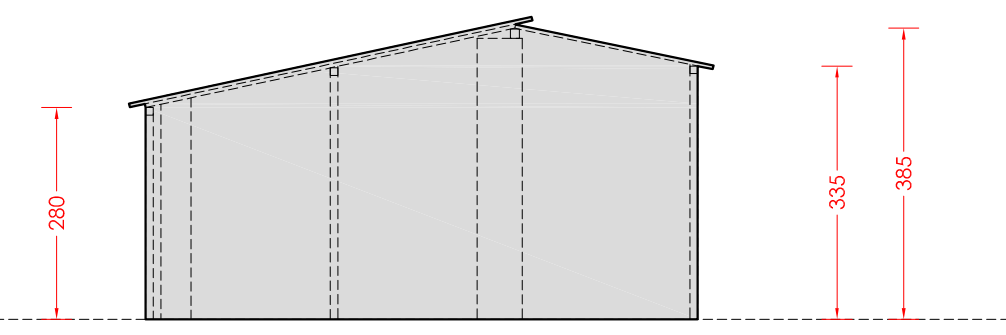
CALCOLO S.U.L. e Volume:			
1	mq. (5,00 x 5,00) = mq.	25,00	x hm = 3,03 = mc. 75,75
TOTALE S.U.L.	mq.	25,00	
TOTALE Volume			mc. 75,75

Fabbricato "D"

(Vds C.E. in sanatoria n. 1345 del 03.12.2008 - P.E. 672/86)



Piano Terra



Sezione

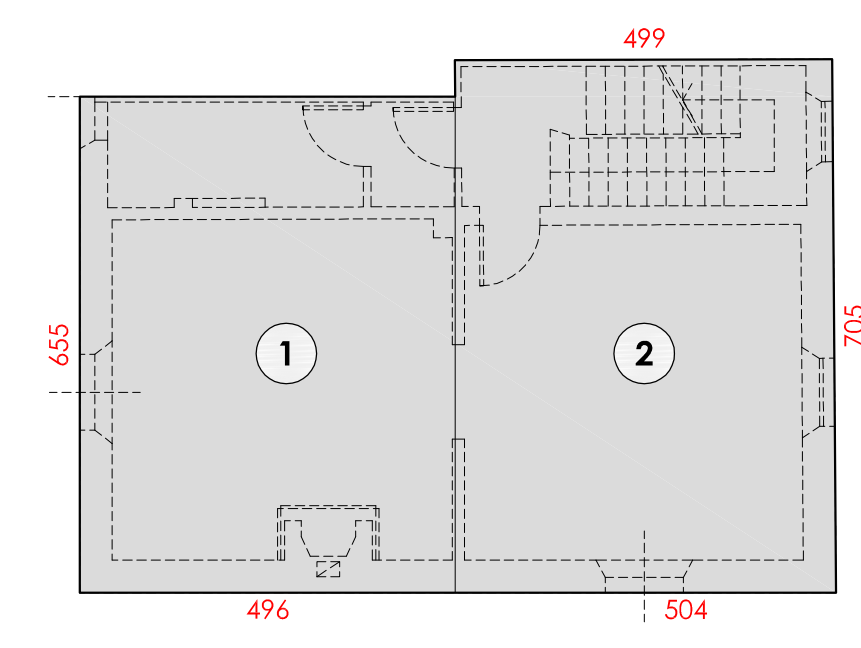
CALCOLO S.U.L. e Volume:			
1	mq. (5,00 x 9,45) = mq.	47,25	x hm = 3,33 = mc. 157,34
2	mq. (2,30 x 9,45) = mq.	21,74	x hm = 3,61 = mc. 78,48
TOTALE S.U.L.	mq.	68,99	
TOTALE Volume			mc. 235,82

RIEPILOGO Proprietà MARCHESE NATASHA			
CALCOLO S.U.L. e Volume:			
1	Fabbricato "A"	mq. 86,31	mc. 231,79
2	Fabbricato "B"	mq. 12,35	mc. 37,05
3	Fabbricato "C"	mq. 25,00	mc. 75,75
4	Fabbricato "D"	mq. 68,99	mc. 235,82
TOTALE S.U.L.	mq.	192,65	
TOTALE Volume			mc. 580,41

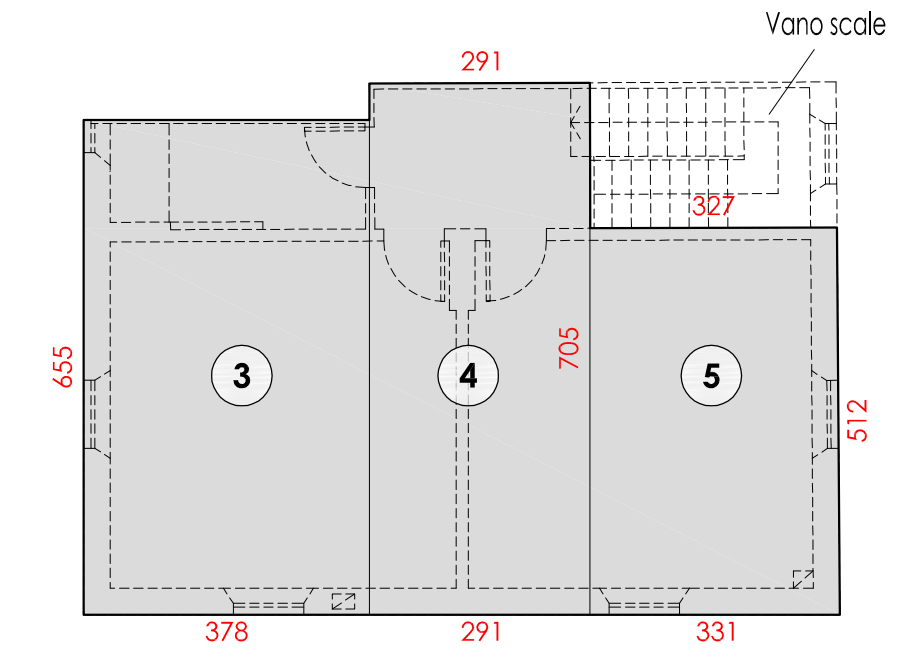
Proprietà GALLIGANI LEDA.

Fabbricato "E"

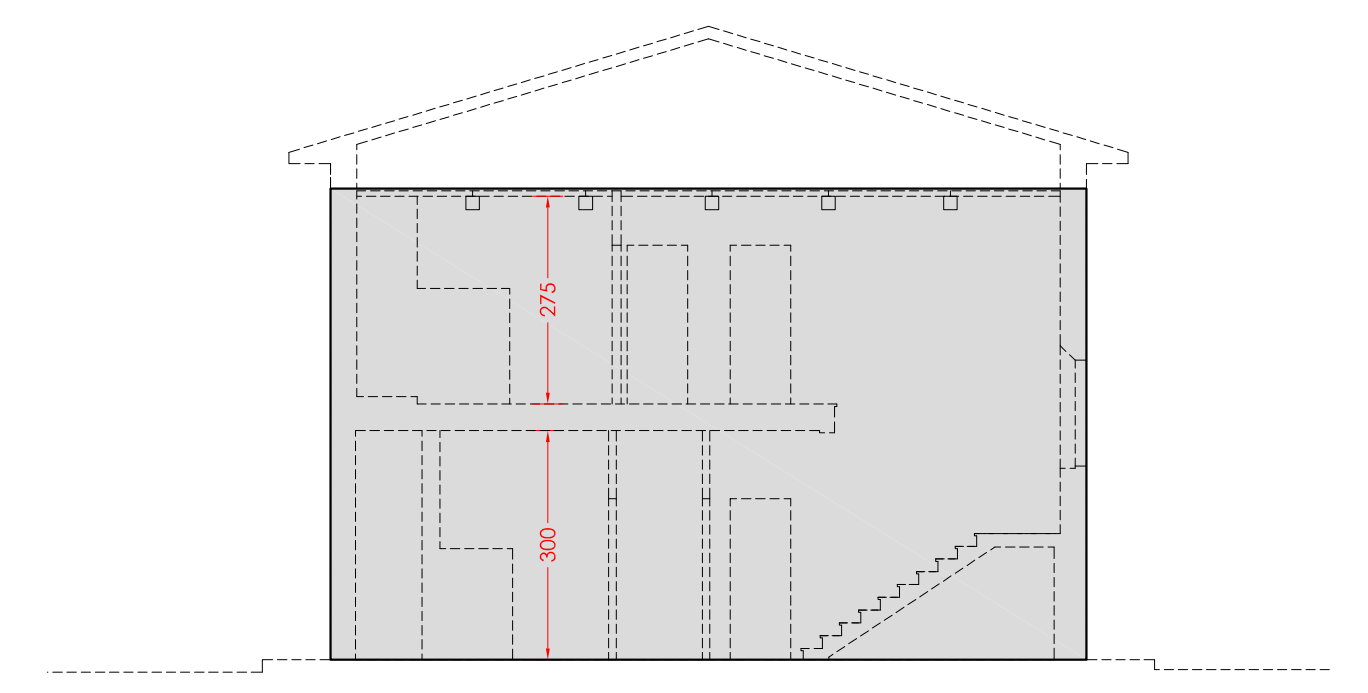
(Vds S.C.I.A. prof. n. 425 del 16.01.2016)



Piano Terra



Piano Primo

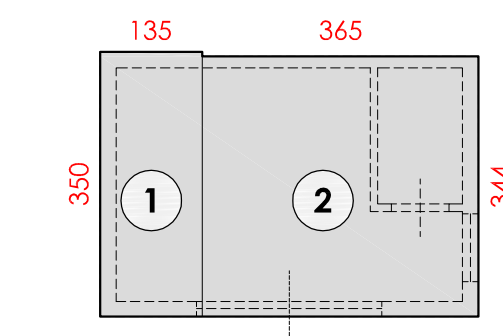


Sezione

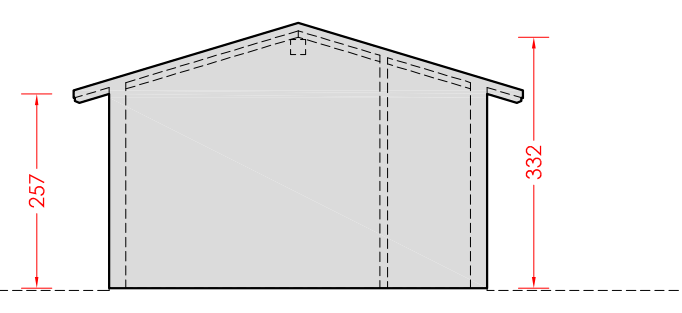
CALCOLO Sup.Edificabile (SE) e Volume Edificabile (VE) - art. 10 e 23 DPG n. 39/R-2018:			
1	mq. (4,96 x 6,55) = mq.	32,49	x h = 3,00 = mc. 97,47
2	mq. (5,02 x 7,05) = mq.	35,36	x h = 3,00 = mc. 106,08
3	mq. (3,78 x 6,55) = mq.	24,76	x h = 2,75 = mc. 68,09
4	mq. (2,91 x 7,05) = mq.	20,52	x h = 2,75 = mc. 56,43
5	mq. (3,29 x 5,12) = mq.	16,84	x h = 2,75 = mc. 46,31
TOTALE Sup.Edif.	mq.	129,97	
TOTALE Volume Edificabile			mc. 374,38

Fabbricato "F"

(Vds P.C. in sanatoria n. 71/2015)



Piano Terra



Sezione

CALCOLO Sup.Edificabile (SE) e Volume Edificabile (VE) - art. 10 e 23 DPG n. 39/R-2018:			
1	mq. (1,35 x 3,50) = mq.	4,73	x hm = 2,95 = mc. 13,95
2	mq. (3,65 x 3,44) = mq.	12,56	x hm = 2,95 = mc. 37,05
TOTALE Sup.Edif.	mq.	17,29	
TOTALE Volume Edificabile			mc. 51,00

RIEPILOGO Proprietà GALLIGANI LEDA			
Sup. Edificata (SE) e Volume Edificabile (VE):			
1	Fabbricato "E"	mq. 129,97	mc. 374,38
2	Fabbricato "F"	mq. 17,29	mc. 51,00
TOTALE Sup.Edif.	mq.	147,26	
TOTALE Volume Edificabile			mc. 425,38