



**COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO**  
*PROVINCIA DI PISA*

**DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

**n° 33 del 23/02/2018**

**Oggetto: VARIANTE CON PROCEDURA SUAP RICHIESTA DA CONCERTIA INCAS SPA. SOSTITUZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE N. 3 A CAUSA DI OBBLIGO DI ASTENSIONE - PROROGA - ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno Duemiladiciotto, il giorno ventitre del mese di Febbraio, alle ore 12:30, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

**(omissis il verbale)**

PRESIEDE il SINDACO dott. TOTI GABRIELE

Dei componenti la Giunta Comunale:

			<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>1.</b>	TOTI GABRIELE	- Sindaco	X	
<b>2.</b>	MEROLA LIDA	- Vice Sindaco	X	
<b>3.</b>	NARDINELLI GIULIO	- Assessore	X	
<b>4.</b>	BONCIOLINI CHIARA	- Assessore	X	
<b>5.</b>	GROSSI FEDERICO	- Assessore	X	
<b>6.</b>	BERTONCINI ANTONIO	- Assessore	X	
<b>T O T A L E</b>			<b>6</b>	<b>0</b>

ne risultano **PRESENTI** n. **6** e **ASSENTI** n. **0** .

**PARTECIPA** il dott. CELANO ROSARIO in qualità di SEGRETARIO GENERALE, incaricato della redazione del verbale.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che:

- il Comune di Castelfranco di Sotto è dotato di Piano Strutturale approvato con Deliberazione di C.C. n. 14 del 13/06/2001;
- con Deliberazione di C.C. n. 19 del 08/04/2014 è stata approvata la variante di verifica quinquennale al Regolamento Urbanistico divenuta vigente a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT n. 20 del 21/05/2014;
- con Deliberazione di C.C. n. 71 del 29/12/2014 sono stati rettificati alcuni errori materiali presenti nella Variante al Regolamento Urbanistico ed il relativo avviso è stato pubblicato sul BURT n. 8 del 25/02/2015;

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha deciso, con Deliberazione di Giunta Comunale n° 152 del 27/08/2015, recante "Procedura di variante semplificata ai sensi dell'art. 8 del DPR n° 160/2010. Avvio procedimento – Atto di indirizzo" di impartire apposito atto di indirizzo al Responsabile del Settore n° 5, in qualità di Responsabile dello Sportello Unico alle Attività Produttive, affinché sia dato avvio alla procedura di variante urbanistica SUAP di cui all'art. 8 del DPR n° 160/2010, a seguito della richiesta presentata al protocollo generale del comune dal Sig. Ceccatelli Valter, in qualità di legale rappresentante della società "CONCERIA INCAS SPA", C.F. 00124880501, con sede legale in Castelfranco di Sotto, Via Mattei n° 11;
- l'Amministrazione Comunale ha deciso, con Deliberazione di Giunta Comunale n° 141 del 30/06/2016, recante "Variante con procedura SUAP richiesta da CONCERIA INCAS SPA - Avvio del processo di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi e per gli effetti della Legge Regione Toscana n° 10/2010" di avviare il procedimento relativo alla attività di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. n. 10/2010, finalizzata al procedimento di variante urbanistica SUAP, su progetto, di cui all'art. 8 del DPR n° 160/2010, a seguito della richiesta presentata al protocollo generale del comune dal Sig. Ceccatelli Valter, in qualità di legale rappresentante della società "CONCERIA INCAS SPA", C.F. 00124880501, con sede legale in Castelfranco di Sotto, Via Mattei n° 11;

CONSIDERATO CHE, con la Deliberazione di Giunta Comunale n° 141 del 30/06/2016, sopra citata, è stato altresì dato atto di quanto segue:

- che il progettista della Variante Urbanistica, oggetto della citata Deliberazione, risulta l'Arch. Pierguido Pini;
- che si darà successivamente avvio al procedimento di variante urbanistica su progetto di insediamento produttivo, che si svolgerà tramite Conferenza di Servizi di cui all'art. 8 del D.P.R. n°160/2010, da convocare a cura del Responsabile Suap, una volta acquisito il Rapporto Ambientale dall'Autorità Proponente;
- che, con la convocazione della Conferenza di servizi di cui sopra, si provvederà ad indicare gli Enti e gli Organi pubblici competenti alla emanazione di pareri, nulla osta ed atti di assenso comunque denominati, necessari alla approvazione della variante; in tale sede sarà altresì dato avvio alle attività di informazione e partecipazione della cittadinanza alla formazione della variante su progetto;

CONSIDERATO che, con Determinazione del Responsabile di Settore n. 601 del 24/11/2016 è stato deciso quanto segue:

- di dare atto che si procedeva all'assunzione a tempo determinato, in qualità di Funzionario Tecnico cat. D3, presso il Comune di Castelfranco di Sotto, dell'Arch. Pierguido Pini, secondo nella graduatoria pubblica, a seguito di sottoscrizione di regolare contratto di lavoro;
- di dare atto altresì che l'assunzione aveva decorrenza 01.12.2016, con termine il 31.05.2017;

DATO ATTO che l'architetto Pini si è dimesso dagli incarichi in corso, oggetto di incompatibilità, prima della accettazione e presa di servizio presso il Comune di Castelfranco;

Vista la nota in data 16/01/2017, prot. 896, con la quale l'architetto Piermichele Malucchi comunica allo Sportello Unico di aver accettato l'incarico conferitogli dal sig. Valter Ceccarelli, in qualità di legale rappresentante della Conceria Incas spa, in sostituzione dell'architetto Pini relativamente alla richiesta di variante urbanistica sopra citata;

RILEVATO pertanto che l'architetto Pini, attuale Responsabile del Settore n° 3 del Comune di Castelfranco, in quanto progettista della citata richiesta di Variante Urbanistica semplificata su progetto, con procedura SUAP, ha obbligo di astenersi in relazione a tale procedimento e a quelli ad esso connessi, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n° 241/90 ed ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, recante "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165", e pertanto, relativamente allo svolgimento di tali procedimenti deve essere sostituito da idonea professionalità, che possa svolgere le funzioni di Responsabile del Settore Tecnico, all'interno del quale è collocato il Servizio Urbanistica del Comune;

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n° 26 del 22/02/2017, recante "Variante con procedura Suap richiesta da conceria Incas SPA. Sostituzione del Responsabile del Settore n° 3 a causa di obbligo di astensione";

Considerato che, con tale Deliberazione veniva disposto quanto segue:

*DI SUPPORTARE, con apposita unità di personale, il Settore n° 3 "Settore Tecnico" - in via straordinaria e transitoria - per tutte le attività in premessa dettagliatamente descritte, relative alla richiesta di Variante Urbanistica Semplificata su progetto, con procedura SUAP, a seguito della richiesta presentata al protocollo generale del comune dal sig. Ceccarelli Valter, in qualità di legale rappresentante della società "CONCERIA INCAS SPA", C.F. 00124880501, con sede legale in Castelfranco di Sotto, Via Mattei n°11.*

*DI ATTRIBUIRE la suddetta attività di supporto all'architetto Bova, dirigente del Comune di San Miniato, mediante comando parziale, in possesso della professionalità richiesta, per un periodo temporaneo di sei mesi e per una prestazione pari ad 1/6 della sua prestazione lavorativa settimanale, eventualmente prorogabile se dovesse essere necessario un periodo maggiore per completare gli obiettivi assegnati, con decorrenza dal 20 febbraio 2017.*

Vista la Determinazione n° 184 del 04/04/2017, recante "Assunzione a tempo determinato, tramite comando in servizio dell'arch. Bova Antonino. Impegno di spesa.", con la quale veniva data attuazione alla Deliberazione di Giunta n° 26 del 2017;

CONSIDERATO che l'arch. Bova ha regolarmente svolto le funzioni di cui era stato incaricato a partire dal mese di febbraio 2017, fino alla conclusione del suo incarico, e che nel frattempo, in attesa di modifiche al progetto da parte del richiedente, la procedura è rimasta poi sospesa, in attesa di integrazioni e chiarimenti e modifiche al progetto originario;

RILEVATO pertanto che i sei mesi di cui ai provvedimenti sopra citati sono ormai trascorsi e che deve riprendere il regolare svolgimento della procedura di variante, a seguito del deposito di nuova documentazione da parte della Conceria Incas SPA, con note trasmesse tramite PEC al protocollo generale del Comune in data 19/01/2018 e 13/02/2018;

CONSIDERATO che, in dettaglio, le funzioni che dovranno essere svolte dal Responsabile del Settore n. 3, nonché Responsabile del Servizio Urbanistica, nella procedura di Variante Urbanistica sopra citata, risultano, in sintesi, le seguenti:

- partecipazione, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Castelfranco e quindi rappresentante unico dell'Amministrazione Comunale, alla Conferenza di Servizi relativa a Variante Urbanistica al P.S. e R.U. su progetto proposto dalla Conceria Incas Spa attraverso procedura S.U.A.P. ex art. 8 DPR 160/2010 - Conferenza di Servizi decisoria (art.14, c. 2 Legge n. 241/90) da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona – (art.14 ter Legge n. 241/90);
- la determinazione che la conferenza dovrà assumere, avrà ad oggetto la valutazione ed eventuale approvazione del progetto relativo a procedura di variante urbanistica al P.S. e R.U. su progetto, con procedura Suap ex art.8 del DPR n°160/2010, a seguito della richiesta presentata al protocollo generale del comune di Castelfranco dal sig. Ceccatelli Valter, in qualità di legale rappresentante della società “CONCERIA INCAS SPA”, C.F. 00124880501, con sede legale in Castelfranco di Sotto, Via Mattei n°11, finalizzata ad edificare un opificio in ampliamento dell'attività esistente su un'area ubicata a sud, in Via Dei Tavi, adiacente all'area industriale ove attualmente opera la società citata, al fine di adibire il medesimo fabbricato alle esigenze produttive dell'azienda;
- a tal proposito, ai sensi degli articoli 14 e ssgg. della Legge n°241/90, si precisa che le Amministrazioni ed Enti devono rendere, entro e non oltre 90 giorni - in quanto Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute dei cittadini - le proprie determinazioni relative all'oggetto della conferenza, nella sede della medesima Conferenza;
- le sedute della Conferenza potranno essere diverse, in ragione della complessità della materia e della rispondenza della documentazione presentata dal richiedente alle varie pianificazioni urbanistiche sovra-ordinate;
- inoltre dovrà essere fornita assistenza all'Amministrazione Comunale relativamente alla valutazione dei contenuti della proposta di variante al P.S ed al R.U. vigenti, con specifico riferimento:
  - alla conformità e coerenza della stessa con gli strumenti di pianificazione territoriale comunali e sovra-comunali;
  - alla valutazione degli elaborati di variante, con specifico riferimento all'analisi dei dati urbanistici di progetto e dell'incidenza sul dimensionamento del R.U. Comunale vigente;
  - alla valutazione della dotazione degli standard di progetto (parcheggi e verde pubblico) rispetto a quelli minimi di cui al D.M. 1444/68 da garantire con all'approvazione di tale variante;
  - alla valutazione delle opere pubbliche proposte negli elaborati di progetto rispetto all'assetto complessivo della viabilità esistente, del verde pubblico, etc.. e delle modalità di esecuzione delle stesse;
  - ad ogni altro aspetto riferito a valutazioni di carattere edilizio-urbanistico che si rendano necessarie nell'ambito del procedimento di adozione della variante in oggetto;

DATO ATTO che, tra il personale in servizio presso il Comune di Castelfranco, a tutt'oggi nessuna figura tecnica presenta qualifica giuridica e caratteristiche di indipendenza ed autonomia tali da poter procedere alla sostituzione temporanea dell'architetto Pini come Responsabile del Settore n°3, in quanto tutte le figure tecniche presenti nel Comune di Castelfranco risultano comunque attualmente alle dipendenze del Settore n° 3 “Settore Tecnico”, e quindi alle dipendenze dell'architetto Pini;

RITENUTO pertanto di dover supportare il Settore n° 3 “Settore Tecnico” - in via straordinaria e transitoria - per l'attività sopra descritta in dettaglio, fino alla conclusione della Conferenza di Servizi di variante di cui all'articolo 8 del DPR n°160 ed alla eventuale approvazione della variante in sede di Consiglio Comunale, ivi compresi tutti gli adempimenti connessi e collegati a tale procedura;

RITENUTO di conseguenza di dover procedere alla temporanea acquisizione di un Responsabile di Settore per la procedura citata, in possesso della professionalità richiesta, mediante comando parziale da altra Amministrazione, cui attribuire le funzioni di cui sopra;

SENTITO in merito l'Architetto Bova, dirigente di Settore presso il Comune di San Miniato, il quale si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico citato;

CONSIDERATO inoltre che si rende necessario un budget di euro 6.600,00 per l'attività sopra descritta e che, con il presente atto viene impartito un indirizzo agli Uffici competenti per lo stanziamento delle risorse necessarie sul Bilancio 2018 - 2020;

**PRESO ATTO CHE:**

- Con Decreto Ministeriale del 29 novembre 2017, pubblicato in G.U. n. 285 del 06.12.2017, è stato rinviato al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018/2020.

- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.lgs 267/2000, L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222

- l'art. 163 commi 5 del TUEL 18 agosto 2000, n. 267, prevede che gli enti locali, in vigenza dell'esercizio provvisorio, possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 6 del Regolamento dei controlli interni, che si allega all'originale del presente atto;

Dato atto altresì che per il presente atto, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, si prescinde dal rilascio del parere di regolarità contabile;

Con voti unanimi, resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

***DELIBERA***

1. DI SUPPORTARE ulteriormente, con apposita unità di personale, il Settore n° 3 "Settore Tecnico" - in via straordinaria e transitoria - per tutte le attività in premessa dettagliatamente descritte, relative alla richiesta di Variante Urbanistica Semplificata su progetto, con procedura SUAP, a seguito della richiesta presentata al protocollo generale del Comune dal Sig. Ceccatelli Valter, in qualità di legale rappresentante della società "CONCERIA INCAS SPA", C.F. 00124880501, con sede legale in Castelfranco di Sotto, Via Mattei n°11.

2. DI IMPARTIRE APPOSITO ATTO DI INDIRIZZO agli Uffici competenti, con la presente Deliberazione, facendo seguito a quanto già avvenuto con Deliberazione di Giunta comunale n° 26 del 22/02/2017, per l'affidamento dell'incarico per la suddetta attività di supporto all'architetto Bova, dirigente del Comune di San Miniato, mediante comando parziale, in possesso della professionalità richiesta, per un periodo temporaneo di sei mesi e per una prestazione pari ad 1/6 della sua prestazione lavorativa settimanale, eventualmente prorogabile se dovesse essere necessario un periodo maggiore per completare gli obiettivi assegnati, con decorrenza da stabilire.
3. Di dare atto che la presente Deliberazione, costituendo atto di indirizzo agli Uffici competenti, non necessita di parere contabile e quanto disposto ai punti 1 e 2 potrà essere attuata a condizione che:
  - A. Il comando parziale di cui sopra sia inserito nella programmazione del fabbisogno del personale per gli anni 2018 – 2020;
  - B. Siano disponibili le risorse necessarie per attivare tale comando sul Bilancio di Previsione 2018 – 2020 in corso di approvazione.
4. DI DARE ATTO che con successivo decreto sindacale verranno assegnate al Dirigente individuato le sopra citate funzioni di supporto.
5. DI DARE MANDATO al responsabile dell'Ufficio Personale Associato (U.P.A.) di adottare i provvedimenti necessari per l'impegno di spesa e per il comando del Dirigente di altra Amministrazione verso questo Ente.
6. DI DARE ATTO che, anche sulla base di quanto comunicato dall'Ufficio Personale Associato, sarà necessario procedere ad apposita previsione ed impegno di spesa sul Bilancio di previsione 2018 - 2020, per i capitoli relativi alla retribuzione del personale a tempo determinato del Settore 3.

Inoltre, considerata l'urgenza del presente provvedimento;

### ***LA GIUNTA COMUNALE***

Con voti unanimi resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

### ***DELIBERA***

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SINDACO

CELANO ROSARIO

TOTI GABRIELE

Copia cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt.20 e 21 del D.lgs. 82/2005 e successive modificazioni.