

REGIONE  
TOSCANA



Repubblica Italiana

# BOLLETTINO UFFICIALE della Regione Toscana

Parte Seconda n. 29

mercoledì, 20 luglio 2022

Firenze

Bollettino Ufficiale: piazza dell'Unità Italiana, 1 - 50123 Firenze

E-mail: [redazione@regione.toscana.it](mailto:redazione@regione.toscana.it)

Il Bollettino Ufficiale della Regione Toscana è pubblicato esclusivamente in forma digitale, la pubblicazione avviene di norma il mercoledì, o comunque ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità, ed è diviso in tre parti separate.

**L'accesso alle edizioni del B.U.R.T., disponibili sul sito WEB della Regione Toscana, è libero, gratuito e senza limiti di tempo.**

Nella **Parte Prima** si pubblicano lo Statuto regionale, le leggi e i regolamenti della Regione, nonché gli eventuali testi coordinati, il P.R.S. e gli atti di programmazione degli Organi politici, atti degli Organi politici relativi all'interpretazione di norme giuridiche, atti relativi ai referendum, nonché atti della Corte Costituzionale e degli Organi giurisdizionali per gli atti normativi coinvolgenti la Regione Toscana, le ordinanze degli organi regionali.

Nella **Parte Seconda** si pubblicano gli atti della Regione, degli Enti Locali, di Enti pubblici o di altri Enti ed Organi la cui pubblicazione sia prevista in leggi e regolamenti dello Stato o della Regione, gli atti della Regione aventi carattere diffusivo generale, atti degli Organi di direzione amministrativa della Regione aventi carattere organizzativo generale.

Nella **Parte Terza** si pubblicano i bandi e gli avvisi di concorso, i bandi e gli avvisi per l'attribuzione di borse di studio, incarichi, contributi, sovvenzioni, benefici economici e finanziari e le relative graduatorie della Regione, degli Enti Locali e degli altri Enti pubblici, si pubblicano inoltre ai fini della loro massima conoscibilità, anche i bandi e gli avvisi disciplinati dalla legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 (Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro).

Ciascuna parte, comprende la stampa di Supplementi, abbinata all'edizione ordinaria di riferimento, per la pubblicazione di atti di particolare voluminosità e complessità, o in presenza di specifiche esigenze connesse alla tipologia degli atti.

per uso Produzione beni e servizi. PRATICA n. 2468/22. " 199

Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile  
Settore Genio Civile Valdarno Inferiore

PI-R.D. n. 1775/1933. Domanda di concessione di acque pubbliche sotterranee nel Comune di Cascina (PI). Richiedente Sofisport s.r.l. Pratica SIDIT 2137/2022 (codice locale 3786). " 199

R.D. 11/12/1933 n. 1775. Richiesta di ricerca e concessione per la derivazione di acque pubbliche nel territorio del Comune di CECINA (LI). Pratica n. 497/2022 - Delfino s.r.l.s. " 199

Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile  
Settore Genio Civile Valdarno Superiore

Avviso di istruttoria ex art. 45 regolamento regionale D.P.G.R. 61/r/2016 e successive modifiche nuova concessione di captazione di acque pubbliche ex R.D. 1775/1933. Richiedente: ARILLO IN TERRA BIANCA SOCIETA' AGRICOLA S.r.l. Pratica: NUOVA CONCESSIONE sidit n. 2029/22 - CAMPO POZZI " 200

## ALTRI ENTI

### AUTORITA' IDRICA TOSCANA

D.P.M. Viareggio porto - concessione demaniale marittima Reg. n. 184/2008 con scadenza prorogata giusta sentenze del Consiglio di Stato n. 17 e 18 del 09/11/2021 allo scopo, come da licenze suppletive Reg. n. 55/2009, 24/2011 e n. 37/2011, di occupare una zona demaniale marittima di mq 33.962,08 di mantenere un approdo turistico con pontili, cancelli, specchi acquei, scivolo, nonché un box prefabbricato ad uso direzione e servizi denominato "La Madonnina". Richiesta rilascio atto formale. " 201

### CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO

DETERMINAZIONE 11 luglio 2022, n. 277

Rif. 13\_1\_563 "Collettore orientale di scarico Campi Bisenzio - Cassa di laminazione Lupo sul Canale Vingone. (codice regionale: 09IR482/G1)" - liquidazione delle indennità di espropriazione ai sensi

dell'art. 22 del D.P.R. 8.06.2021 n. 327 accettate dai proprietari dei terreni interessati dalle opere. " 202

## SEZIONE II

### - Avvisi

#### COMUNE DI ABETONE CUTIGLIANO (Pistoia)

Adeguamento del Piano Operativo approvato con Delibera del Consiglio Comunale di Cutigliano n. 65 del 22/12/2016 agli esiti della Conferenza Paesaggistica Regionale di conformazione al PIT - PPR e conseguente approvazione definitiva ai sensi dell'art. 19 l.r. 65/2014. " 204

#### COMUNE DI BIBBONA (Livorno)

Riadozione di alcune strategie del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Bibbona e Casale Marittimo a seguito della nuova Conferenza di Copianificazione. Avviso di Deposito ai sensi degli artt. 19, 20 e 23 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i. " 206

#### COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO' (Arezzo)

Avviso di approvazione definitiva della Variante n. 11 al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014. " 207

#### COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO (Pisa)

Avviso di efficacia "Piano di Lottizzazione per la realizzazione di n.4 unità immobiliari unifamiliari in via della Repubblica ad Orentano - Isolato 6B". " 207

#### COMUNE DI CHIANCIANO TERME (Siena)

ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO OPERATIVO ART. 30 L.R. N. 65/2014 - PLESSO SCOLASTICO DI VIALE DANTE - Allegato II - Schede Isolati urbani - Comparto n. 17 S/R. " 209

#### COMUNE DI COLLESALVETTI (Livorno)

Regolamento Urbanistico vigente rettifica errori cartografici ai sensi dell'art. 21 della l.r.t. 65/2014. " 211

- direttamente all'Ufficio protocollo del Comune di Bibbona, in unica copia (cartacea e digitale nel caso l'osservazione sia accompagnata da elaborati grafici);

- tramite posta, in unica copia (cartacea e digitale nel caso l'osservazione sia accompagnata da elaborati grafici), indirizzata al Responsabile dell'Area 3 – Area Tecnica e Suap del Comune di Bibbona, Responsabile del Procedimento, Ing. Serena Talamucci, all'indirizzo P.zza C. Colombo n. 1, 57020 BIBBONA (LI). Nel caso di invio a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante;

- tramite posta elettronica certificata PEC [comune.bibbona@pec.it](mailto:comune.bibbona@pec.it) nel qual caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di conferma.

Poiché il Rapporto Ambientale VAS ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 e s.m.i. è oggetto di osservazioni autonome rispetto all'atto di pianificazione, le osservazioni dovranno inderogabilmente essere presentate separatamente su ciascuno dei due documenti di adozione, indicando espressamente nell'oggetto il documento osservato: Piano Strutturale Intercomunale, oppure Rapporto Ambientale VAS.

Detto termine di presentazione delle osservazioni è perentorio, pertanto, quelle che pervenissero oltre la scadenza sopraindicata, non saranno prese in considerazione.

*Il Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano  
Responsabile del Procedimento  
Serena Talamucci*

---

#### COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO' (Arezzo)

Avviso di approvazione definitiva della Variante n. 11 al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la deliberazione di C.C. n. 36 del 30.05.2022 con la quale veniva adottato, ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014, quanto in oggetto;

Visto che l'avviso di adozione della Variante è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 23 del 08.06.2022 e che conseguentemente il termine per la presentazione di eventuali osservazioni scadeva il giorno 08.07.2022;

Visto che entro il termine di cui sopra non risultano pervenute osservazioni;

#### RENDE NOTO

che la VARIANTE n. 11 AL REGOLAMENTO URBANISTICO AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA LEGGE REGIONALE 65/2014, relativa ad una puntuale modifica alle previsioni di piano ai sensi degli artt. 238 della L.R. 65/2014, diventa efficace in data odierna ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014.

I relativi atti sono consultabili presso gli uffici comunali e sul sito Internet del Comune [www.comune.castel-san-niccolo.ar.it](http://www.comune.castel-san-niccolo.ar.it).

*Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Antonio Fani*

---

#### COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO (Pisa)

Avviso di efficacia "Piano di Lottizzazione per la realizzazione di n.4 unità immobiliari unifamiliari in via della Repubblica ad Orentano - Isolato 6B".

SEGUE ATTO

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Vista la Delibera Giunta Comunale n.15 del 29/04/2019 con la quale è stato adottato il "*Piano di Lottizzazione per la realizzazione di n.4 unità immobiliari unifamiliari in via della Repubblica ad Orentano - Isolato 6B*".

Visto l'avviso di adozione del Piano di recupero di cui sopra pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n.21 del 25.05.2022.

Dato atto che nei 30 giorni successivi a tale pubblicazione non sono pervenute osservazioni in merito.

Vito l'articolo 111 della Legge Regionale n.65 del 10 novembre 2014 e ss.mm. ed ii.

**RENDE NOTO**

che a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso il "*Piano di Lottizzazione per la realizzazione di n.4 unità immobiliari unifamiliari in via della Repubblica ad Orentano - Isolato 6B*" è efficace, ed i relativi atti sono depositati presso la Sede Comunale e resi accessibili sul sito istituzionale del Comune ai sensi dell'articolo 111 della Legge Regionale n.65 del 10 novembre 2014 e ss.mm. ed ii.

Il Responsabile del Procedimento

*Arch. Pierguido Pini*