

**COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO**  
**PROVINCIA DI PISA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

L'anno duemilacinque il giorno ventotto del mese di dicembre alle ore 18,15, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

**PRESIEDE** il SINDACO sig. MARVOGLI UMBERTO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

|                      |   |                    |   |
|----------------------|---|--------------------|---|
| MARVOGLI UMBERTO     | P | VALLE ENRICO       | P |
| TOTI GABRIELE        | P | MORENA SALVATORE   | P |
| QUINTI ENRICO        | A | BANCHINI DONATELLA | A |
| PARDOSSI CRISTIAN    | P | VIVALDI ALDO       | P |
| BERTONCINI ANTONIO   | P | D'ADDARIO PAOLO    | P |
| COMUNIELLO ANTONIO   | P | CALO' GIUSEPPE     | P |
| BENEDETTI SIMONE     | A | BRIGANTI EDOARDO   | P |
| DONASOLDI RENZO      | P | NITTO MASSIMO      | A |
| SILVESTRI ALESSANDRO | P | BENVENUTI SILVIA   | A |
| MEINI WALTER         | P | SALVADORI LORIANO  | P |
| VANNI ISOLA          | P |                    |   |

ne risultano **PRESENTI** n. 16 e **ASSENTI** n. 5.

**PARTECIPA** il dott. PARENTI MICHELE in qualità di Segretario ,  
incaricato della redazione del verbale.

Numero 101 Del 28-12-05

**Oggetto:** PIANO DI RECUPERO "LA SIRENETTA" U.T.O.E.F.S.A - I=  
SOLATO 7. APPROVAZIONE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n°26 del 11.05.2005 è stato adottato il Piano di Recupero "La Sirenetta" ;
- Che il progetto è stato depositato nella Casa Comunale dal 22.06.2005 al 06.08.2005 ;
- Che di detto deposito è stato dato avviso tramite manifesti e con pubblicazione sul BURT in data 22.06.2005 ;
- Che il progetto del Piano di Recupero è stato trasmesso alla Provincia con nota del 06.06.2005;
- VISTI gli elaborati tecnici di detto Piano di Recupero redatti dall'Ing. Roberto Masoni, costituiti da:
  - TAV. 1 – Inquadramento urbanistico – Stato Attuale;
  - TAV. 2 – Inquadramento urbanistico - Proposta;
  - TAV. 3 – Planimetria - Stato Attuale;
  - TAV. 4 – Planimetria - Stato di progetto;
  - TAV. 5 – Pianta Piano Seminterrato;
  - TAV. 6 – Pianta Piano Terra e Primo Piano;
  - TAV. 7 – Pianta Piano 2° e 3° e Piano Copertura;
  - TAV. 1A – Nuovo impianto sollevamento reflui civili di Via Usciana – Relazione Tecnica;
  - TAV. 2A – Planimetria – Stato di Progetto;
  - TAV. 3A – Nuovo impianto sollevamento reflui civili di Via Usciana;
  - Relazione Tecnica e Norme Tecniche d'Attuazione;
  - Documentazione fotografica;
  - Rischio Idraulico – Relazione Tecnica di fattibilità;
  - Relazione geologica di fattibilità;
  - Dichiarazione di conformità;
  - Bozza di Convenzione;

### VISTO:

- Il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione nn. 23 e 24 del 18 e 19 giugno 2003;
- L'art. 69 della LR. 1/2005;

Dato atto che nei termini di legge non è stata presentata alcuna Osservazione.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D. lgs 267/2000, che si allega all'originale.



Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale ex art. 10 – comma 5° - del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che si allega all'originale.

Con voti unanimi resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

## DELIBERA

- 1) Di approvare il Piano di Recupero "La Sirenetta" costituito dai seguenti elaborati:
- TAV. 1 – Inquadramento urbanistico – Stato Attuale;
  - TAV. 2 – Inquadramento urbanistico - Proposta;
  - TAV. 3 – Planimetria - Stato Attuale;
  - TAV. 4 – Planimetria - Stato di progetto;
  - TAV. 5 – Pianta Piano Seminterrato;
  - TAV. 6 – Pianta Piano Terra e Primo Piano;
  - TAV. 7 – Pianta Piano 2° e 3° e Piano Copertura;
  - TAV. 1A – Nuovo impianto sollevamento reflui civili di Via Usciana – Relazione Tecnica;
  - TAV. 2A – Planimetria – Stato di Progetto;
  - TAV. 3A – Nuovo impianto sollevamento reflui civili di Via Usciana;
  - Relazione Tecnica e Norme Tecniche d'Attuazione;
  - Documentazione fotografica;
  - Rischio Idraulico – Relazione Tecnica di fattibilità;
  - Relazione geologica di fattibilità;
  - Dichiarazione di conformità;
  - Bozza di Convenzione;

già conservati agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n. 07/05 e di conservare agli atti dell'ufficio Segreteria, con il n. 32/05 lo Schema di Convenzione parzialmente modificato;

2) Di individuare quale Responsabile del procedimento l'Arch. Pini Pierguido.

3) Di dare notizia dell'avvenuta approvazione tramite pubblicazione sul BURT ai sensi del comma 6 dell'art. 69 della L.R. 1/2005.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
PARENTI MICHELE



SINDACO  
MARVOGLI UMBERTO



PARERI RESI AI SENSI DEL D. LGS N. 267/2000 SULLA DELIBERAZIONE DI  
CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**PIANO DI RECUPERO "LA SIRENETTA" U.T.O.E. P3/A - ISOLATO 7.  
APPROVAZIONE**

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai  
sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

|   |                 |
|---|-----------------|
| Castelfranco di Sotto, Li <u>28.12.05</u> | Il Responsabile |
|---|-----------------|

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parer **favorevole** in ordine alla **regolarità contabile** sulla presente proposta di deliberazione  
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

|   |                 |
|---|-----------------|
| Castelfranco di Sotto, Li <u>28.12.05</u> | Il Responsabile |
|---|-----------------|

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

Ex art.10 - comma 5<sup>^</sup> - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.  
Si esprime parer **favorevole** sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della **legittimità**.

|   |                 |
|---|-----------------|
| Castelfranco di Sotto, Li <u>28.12.05</u> | Il Responsabile |
|---|-----------------|



---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 12 GEN. 2006 al 27 GEN. 2006 ai sensi dell'art. 107, D. lgs. n.267/2000.

Castelfranco di Sotto, 28 GEN. 2006



SEGRETARIO GENERALE  
PARENTI MICHELE

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 23 GEN. 2006 per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art.134,comma 3 del D. lgs. 267/2000);

Castelfranco di Sotto, li 23 GEN. 2006



IL SEGRETARIO GENERALE  
PARENTI MICHELE