



PROGETTAZIONE URBANISTICA:  
Prof. Arch. Mario Conzatti Zepi  
Arch. Cristiano Mori  
Arch. Alessandro Nacci  
Coordinatore per l'Amministrazione:  
Geom. Andrea Castellani

INDAGINI GEOLOGICHE:  
Geol. Erakli Santareucci  
Collaboratore:  
Dr. Vito Bruno

IL SINDACO  
Graziato Tattini  
L'ASSESSORE  
Antonio Comandini  
IL SEGRETARIO  
Michele Ferroni

ADOZIONE: Delibera C.C. N° ..... del ..... Data: Luglio 2002  
APPROVAZIONE: Delibera C.C. N° ..... del ..... Scala: 1 : 2002

Tavola **04B** REGOLAMENTO URBANISTICO:  
INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA  
DELLE ZONE OMOGENEE  
DI CUI AL D.M. 1444/68  
U.T.O.E P3B - P2A  
Zona Produttiva

- LEGENDA**
- Confine Comunale
  - Limite aerofotogrammetrico mappa urbana scala 1:2000
  - Zone "A" - Aree storificate
  - Zone "B1" - Aree saturate di Completamento a prevalente carattere residenziale
  - Zone "B2" - Aree di Completamento a prevalente carattere residenziale
  - Zone "C" - Aree di Espansione residenziale soggette a piani attuativi
  - Zone "D1" - Aree di Completamento produttivo a prevalente destinazione commerciale
  - Zone "D2" - Aree di Espansione produttiva a prevalente destinazione commerciale
  - Zone "D3" - Aree di Completamento produttivo a prevalente carattere artigianale e industriale
  - Zone "D4" - Aree di Espansione produttiva a prevalente carattere artigianale e industriale
  - Zone "D5" - Aree di Espansione produttiva a prevalente carattere terziario e tecnologico
  - Zone "E1" - Aree agricole di pianura corrispondenti al Subistema territoriale agricolo di pianura P3
  - Zone "E2" - Aree agricole di pianura corrispondenti all'UTOE delle aree agricole di pertinenza fluviale P3C
  - Zone "E3" - Aree agricole di pianura corrispondenti al Subistema territoriale dell'Udienza P2
  - Zone "E4" - Aree corrispondenti al Subistema ambientale dell'Arno P1
  - Zone "E5" - Aree agricole di collina corrispondenti al Subistema territoriale agricolo di collina C3
  - Zone "E6" - Aree agricole corrispondenti al Subistema ambientale della Cartale C2
  - Zone "E7" - Aree agricole corrispondenti al Subistema ambientale del Lago di Bertina C1
  - Zone "F1" - Aree destinate a fasce di rispetto della visibilità al di fuori dei centri abitati
  - Zone "F2" - Aree destinate a verde ed attrezzature pubbliche ai sensi del D.M. 1444/68
  - Zone "F3" - Aree private destinate a verde e attrezzature di interesse collettivo
  - Zone "F4" - Aree destinate a verde privato
  - Zone "G1" - Aree destinate a vicolo ombraio
  - Rete Ciclabili
  - Perimetro dell'Isolato
  - Comparti soggetti a piano di lottizzazione
  - Comparti soggetti a criteri di penetrazione urbanistica
  - Aree da cedere all'Amministrazione attraverso meccanismi perequativi
  - ISEEP: Piani di zona ai sensi della Legge 167/92
  - P Zone "P" - Aree destinate a parcheggi pubblici ai sensi del D.M. 1444/68

- Servizi di Interesse generale:
- | Esistenti                                    | Progetto |
|--|----------|
| Attrezzature tecnologiche                    | Ⓜ        |
| Attrezzature ludico-ricreative               | Ⓜ        |
| Attrezzature socio-sanitarie                 | Ⓜ        |
| Attrezzature culturali                       | Ⓜ        |
| Attrezzature religiose                       | Ⓜ        |
| Attrezzature amministrative                  | Ⓜ        |
| Attrezzature ricreativo-sportive             | Ⓜ        |
| Attrezzature civiltari                       | Ⓜ        |
| Attrezzature per la sicurezza e prot. civile | Ⓜ        |
| Attrezzature scolastiche                     | Ⓜ        |
| Attrezzature per la distribuzione carburanti | Ⓜ        |
| Aree per spettacoli fieristici               | Ⓜ        |

