



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO DI ORTI URBANI DENOMINATO – ORTI URBANI IN CASTELFRANCO

CUP I68E18000110006

CIG 7732080A42

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamate:

- La Delibera di Giunta Comunale n.154 del 26/07/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui all'oggetto;
- La Determinazione n.783 del 20/12/2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto oltre alla documentazione amministrativa per l'attivazione della relativa procedura di gara;

RENDE NOTO CHE

Questo Comune intende procedere con il presente avviso ad effettuare un'**indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici** da consultare per un'eventuale e successiva procedura di affidamento dei seguenti lavori:

REALIZZAZIONE DI UN COMPLESSO DI ORTI URBANI DENOMINATO – ORTI URBANI IN CASTELFRANCO

Il presente Avviso costituisce invito a manifestare interesse e non è un invito a presentare offerta.

DESCRIZIONE DEI LAVORI E CATEGORIE

Il progetto prevede il recupero e la valorizzazione dell'attuale area oggi abbandonata attraverso la realizzazione di un nuovo e di un'area adibita ad orti urbani (30 orti a raso + 1 orti fuori terra per disabili) per circa mq. 3.800,00 circa.

Il tutto come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati tecnici, presenti nella specifica sezione della piattaforma START.

La categoria di lavorazioni omogenee, di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 (disciplina transitoria: art. 61 ed Allegato A) del D.P.R. 207/2010), viene indicata nel seguente prospetto:

U
COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
Comune di Castelfranco di Sotto
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0025218/2018 del 27/12/2018
Firmatario: pierguido pini



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

n. categ.	Descrizione delle categorie (e sottocategorie) di lavorazioni omogenee	Importi in euro		
		Lavori [1]	oneri sicurezza [2]	totale [1 + 2]
1	<i>OG3 Opere stradali e relative opere complementari</i>	€ 117.871,16	€ 6.523,63	€ 124.394,79
TOTALE		€ 117.871,16	€ 6.523,63	€ 124.394,79

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, come previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, procedendo con l'esclusione automatica delle offerte ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 8 dell'art. 97 del Codice dei Contratti.

SUBAPPALTO:

È consentito il subappalto nei limiti del 30% dell'intero importo contrattuale.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. E' fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

Per partecipare alla presente manifestazione di interesse, gli operatori economici dovranno essere in possesso:

- **Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;**
- **Requisiti di idoneità professionale mediante il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo - art 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e art. 90 del D.P.R. 207/2010:**

1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente alla data dell'invito, non inferiore all'importo del contratto da stipulare (=€ 131.220,00);
2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data dell'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1;
3. adeguata attrezzatura tecnica.

In alternativa l'idoneità professionale può essere dimostrata mediante attestazione di qualificazione SOA per categoria e classifica OG 3 - CLASSE I o superiore.



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

TERMINE PRESENTAZIONE ISTANZE:

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato **per il giorno 14 GENNAIO 2019 entro le ore 12:00.**

Le manifestazioni pervenute oltre la data e ora di cui sopra non saranno prese in considerazione per le ulteriori fasi dell'invito.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzo fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzo fornitori di START dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato **“Istanza Manifestazione di interesse”**, disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso, dichiarando, nel modello “Domanda Manifestazione d'interesse”, di essere in possesso autonomamente di tali requisiti di capacità.

Il modello “Domanda Manifestazione d'interesse”, debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute. Ove, invece, l'operatore economico non sia autonomamente in possesso dei requisiti minimi di capacità previsti dal presente avviso, dovrà dichiarare, alternativamente, nel modello “Domanda Manifestazione d'interesse”:

- di soddisfare i requisiti minimi di capacità avvalendosi dei requisiti di altro operatore/altri operatori, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) sia dall'operatore economico che manifesta interesse sia dal soggetto/dai soggetti ausiliario/i;
- di soddisfare i requisiti minimi di capacità presentando offerta quale mandatario di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito, e il modello dovrà essere firmato digitalmente (dai soggetti sopra indicati) da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo costituito.

In tutte le ipotesi sopra indicate, il modello “Domanda Manifestazione d'interesse” dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello “Istanza Manifestazione di interesse”:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

- non sia firmato digitalmente anche dall'operatore economico ausiliario/da tutti gli operatori economici ausiliari indicati nel modello;

- non sia firmato digitalmente da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito indicati nel modello.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello "Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d'interesse.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Per **firmare digitalmente** la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (Trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione Europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

TIPO DI GARA SUCCESSIVA ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La scelta dell'operatore economico con cui l'Amministrazione deciderà di stipulare il contratto avverrà con la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante invio di lettera di invito a 20 (venti) soggetti fra coloro che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla presente procedura.

Si precisa che, qualora dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a VENTI la Stazione Appaltante procederà, tramite il sistema telematico START, in data 14/1/2019 ore 13:00 a sorteggio dei nominativi di VENTI partecipanti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero inferiori a n.20 (VENTI) la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutti i manifestanti interesse.

La stazione Appaltante si riserva di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

ALTRE INFORMAZIONI:

Si specifica che la successiva gara procedura negoziata si svolgerà interamente in modalità telematica su START: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

La lettera d'invito e tutta la documentazione di gara saranno disponibili, per i soli soggetti invitati, al momento dell'avvio della procedura negoziata, al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> previo inserimento delle credenziali (certificato digitale o username e password) utilizzate in fase di identificazione dall'operatore economico.



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO

PROVINCIA DI PISA

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, se invitato, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune di Castel Franco di Sotto la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e pertanto, con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi esclusivamente di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del Codice.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca/indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni. Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione e su come presentare la manifestazione d'interesse possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico ai numeri +39 055/6560174 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com

Per informazioni: eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti", nell'area riservata alla presente procedura all'indirizzo <https://start.toscana.it> Tramite lo stesso canale l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Eventuali comunicazioni di carattere generale in merito alla procedura di cui al presente avviso saranno pubblicate sul Sistema START nello spazio dedicato alla presente procedura, pertanto costituisce onere dei partecipanti consultare il Sistema per accertarsi di tali possibili pubblicazioni.

In questa fase l'Amministrazione aggiudicatrice si limita a fornire chiarimenti solo sulle modalità di presentazione della manifestazione d'interesse telematica e non alle richieste di chiarimenti sul possesso dei requisiti di qualificazione necessari per la partecipazione alla singola procedura negoziata.

Trattamento dei dati personali: ai sensi del D. Lgs. N. 196/2003 e s.m.i. si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente



COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Castelfranco di Sotto, 21/12/2018

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Pierguido Pini