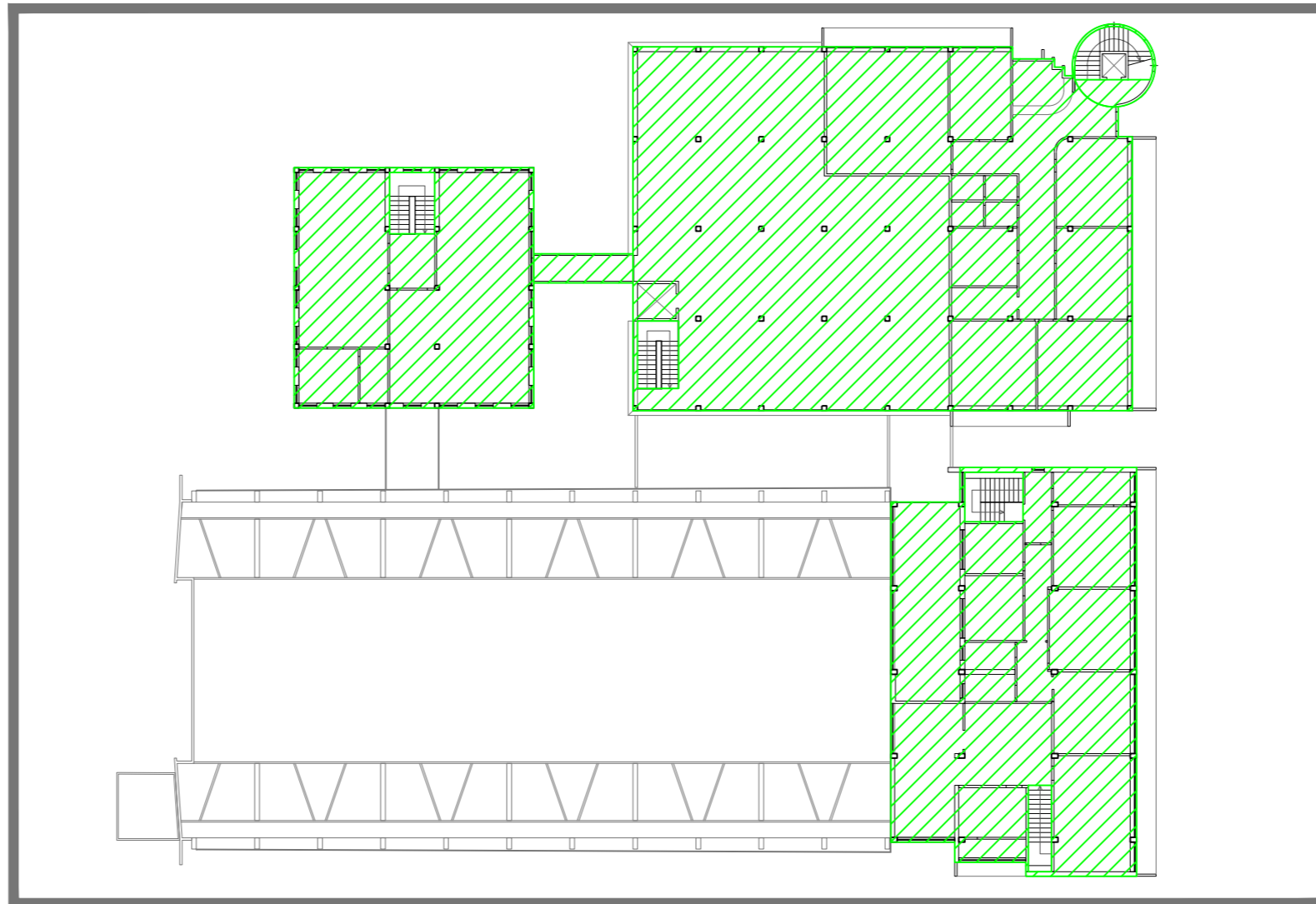
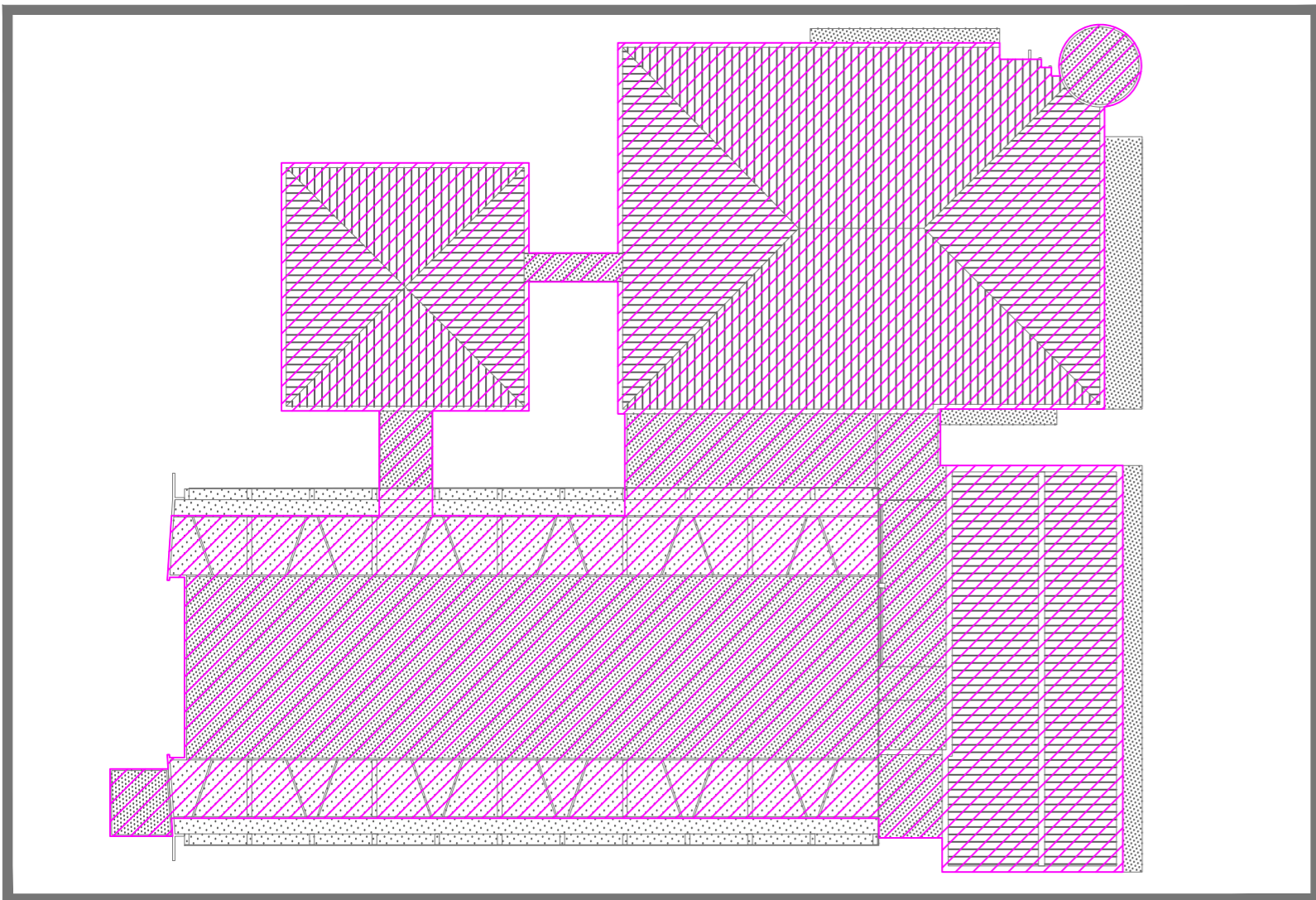


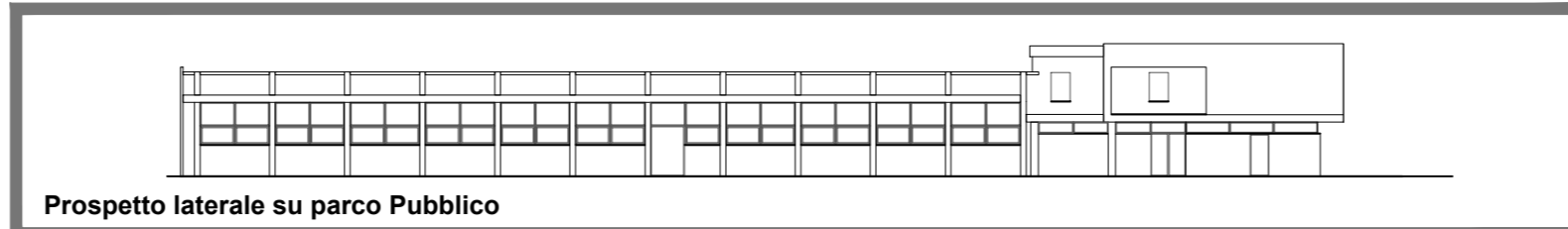
DIMOSTRAZIONE CONSISTENZA SUPERFICIE UTILE LORDA - PIANO TERRA - Via Solferino - Angolo Viale Europa



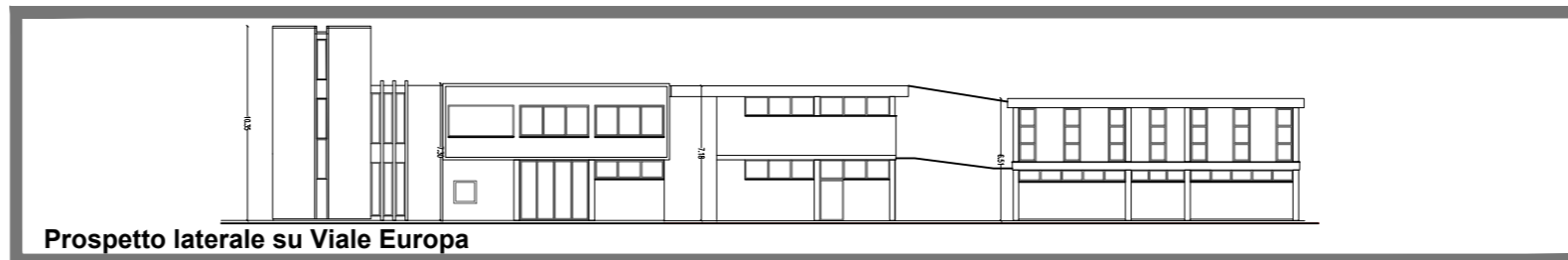
DIMOSTRAZIONE CONSISTENZA SUPERFICIE UTILE LORDA - PIANO PRIMO - Via Solferino - Angolo Viale Europa



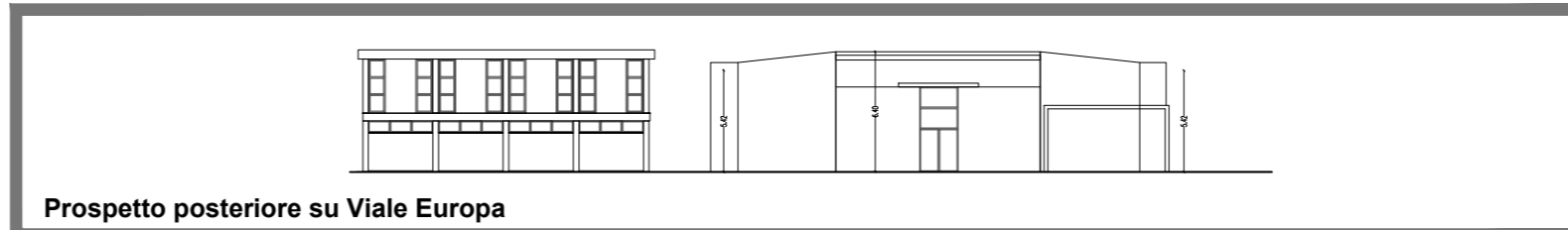
DIMOSTRAZIONE CONSISTENZA SUPERFICIE COPERTA - Via Solferino - Angolo Viale Europa



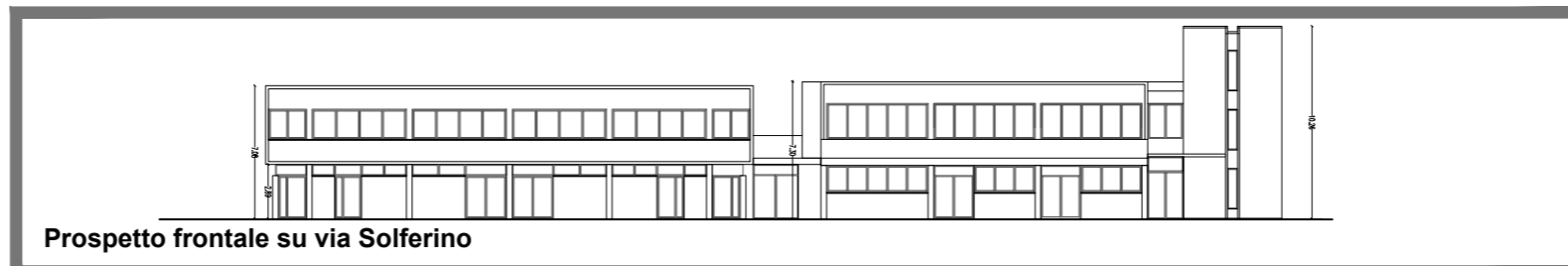
Prospetto laterale su parco Pubblico



Prospetto laterale su Viale Europa

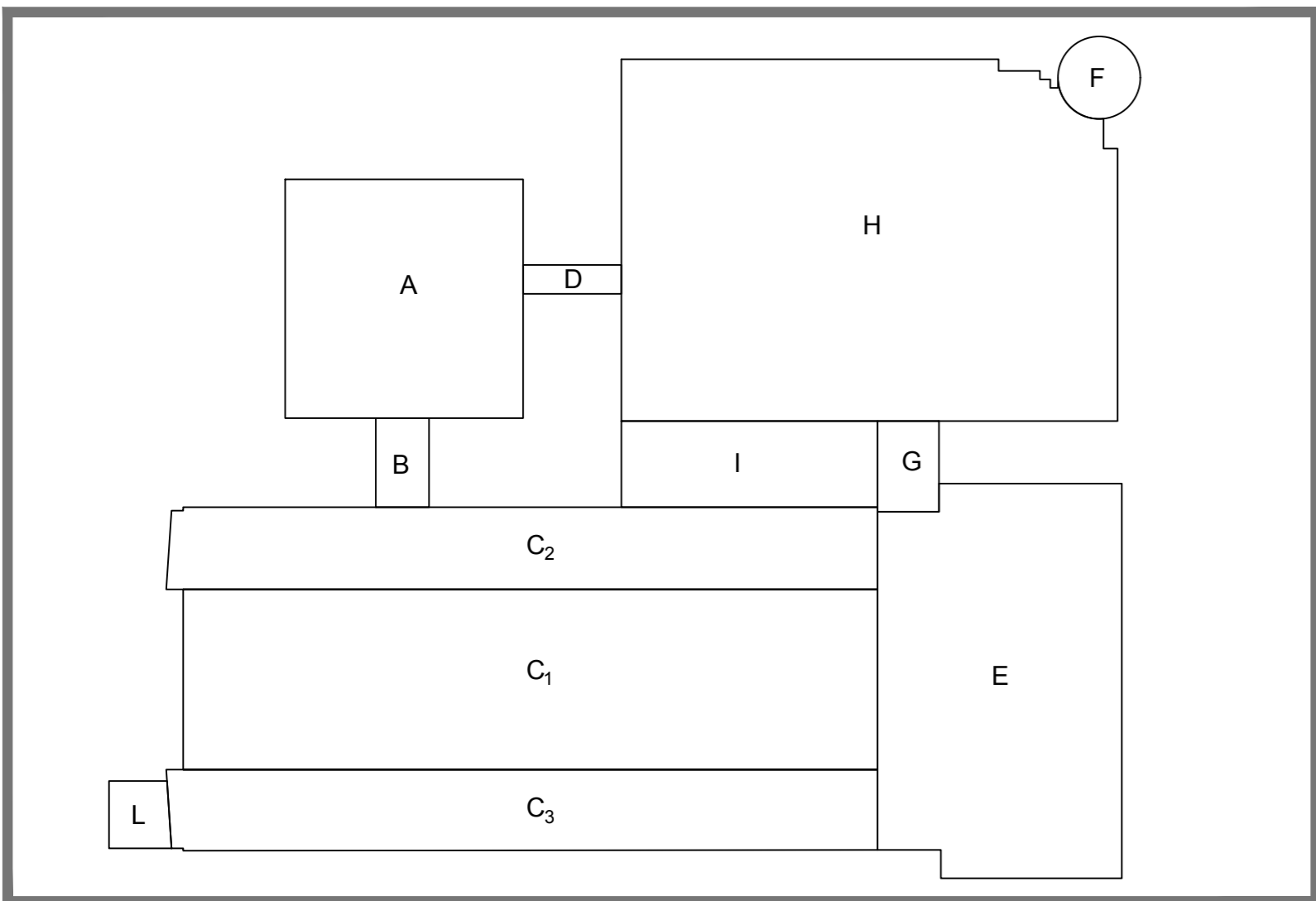


Prospetto posteriore su Viale Europa



Prospetto frontale su via Solferino

PROSPETTI IMMOBILE STATO ATTUALE - Via Solferino - Angolo Viale Europa



DIMOSTRAZIONE CONSISTENZA SUPERFICIE URBANISTICHE - Via Solferino - Angolo Viale Europa

CONSISTENZE*	ATTUALE
SUL Superficie Utile Lorda	3.759 mq Piano Terra: 2.453,10mq Piano Primo: 1.305,65 mq
SC Superficie Coperta	2.450 mq
V Volume	13.772 mc A: 231,80 * 2,70 + 220,69 * 2,90 = 1.266 mc B: 19,30 * 2,90 = 56 mc C1: 19,00 * 5,10 = 96,90 mc C2: 237,68 * 4,80 = 1.141 mc C3: 234,59 * 4,80 = 1.126 mc D: 11,62 * 3,00 = 35 mc E: 370 * 2,90 + 383 * 3,60 = 2.452 mc F: 211,73 * 2,90 + 7,65 * 8,80 = 115 mc G: 25,70 * 2,90 = 75 mc H: 713,83 * 2,90 + 702,68 * 3,60 = 4.600 mc I: 68 * 3,60 = 245 mc L: 16,56 * 3,00 = 49,68 mc

*Volumetrie legittime riferite alle successive pratiche edilizie presentate e verificate nel corso degli anni

DIMOSTRAZIONE CONSISTENZA SUPERFICIE COPERTA - Via Solferino - Angolo Viale Europa



SEVEN & SEVEN SRL
Via Salvo D'Acquisto, 44/D
56025 PONTERA (PI)
P. IVA 01965000506
REA PI - 169425
Telef. 0587 59545
Fax 0587 211698
www.sevenarchitettura.com
info@sevenarchitettura.com

UBICAZIONE
COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
VIA SOLFERINO - ANGOLO VIALE EUROPA

PROPRIETA'
unicoopfirenze SOCIETA' COOPERATIVA
50128 Firenze
via Santa Reparata 43 telefono 055-47801

PROGETTO
PRORPOSTA PER UN PIANO DI RECUPERO
DELL'AERA "EX LORBAC" POSTA NEL COMUNE
DI CASTELFRANCO DI SOTTO

OGGETTO
RILIEVO COMPLESSO IMMOBILIARE
PIANTA LIVELLI-PROSPETTI-CONS. URBANISTICHE

PROGETTISTA
ARCH. FABRIZIO CERRAI

COLLABORATORI
ARCH. ALESSANDRO MARCONI

DIR. TEC.
SEVEN & SEVEN s.r.l.
ARCH. FABRIZIO CERRAI

DATA
MARZO 2019

SCALA
VARIE

TAVOLA
TAV.02

TIMBRO e FIRMA
PROGETTISTA

TIMBRO e FIRMA
PROPRIETA'