

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilanove il giorno ventuno del mese di aprile alle ore 18:00, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

PRESIEDE il SINDACO sig. MARVOGLI UMBERTO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

MARVOGLI UMBERTO	P	VALLE ENRICO	P
TOTI GABRIELE	P	MORENA SALVATORE	P
QUINTI ENRICO	P	BANCHINI DONATELLA	P
PARDOSSI CRISTIAN	P	VIVALDI ALDO	P
BERTONCINI ANTONIO	P	D'ADDARIO PAOLO	P
COMUNIELLO ANTONIO	P	CALO' GIUSEPPE	P
BENEDETTI SIMONE	A	BRIGANTI EDOARDO	A
DONASOLDI RENZO	A	NITTO MASSIMO	P
SILVESTRI ALESSANDRO	A	BENVENUTI SILVIA	P
MEINI WALTER	A	SALVADORI LORIANO	A
VANNI ISOLA	P		

ne risultano **PRESENTI** n. 15 e **ASSENTI** n. 6.

PARTECIPA il dott. PARENTI MICHELE in qualità di **SEGRETARIO GENERALE** , incaricato della redazione del verbale.

Numero 31 Del 21-04-09

Oggetto: ADOZIONE DI VARIANTE NORMATIVA AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE.
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione n. 23 del 18 Giugno 2003 e n. 24 del 19 Giugno 2003;

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005 n. 1 "Norme per il governo del territorio;

Vista la relazione sul monitoraggio quinquennale del Regolamento Urbanistico;

Dato atto che a seguito della gestione del piano sono risultate necessarie alcune specificazioni delle Norme Tecniche di Attuazione dello stesso;

Che la stessa relazione sul monitoraggio suddivide in due fasi il monitoraggio e la eventuale variazione del Regolamento Urbanistico, nella prima fase l'approvazione della relazione sul monitoraggio e la procedura per la soluzione di problematiche emerse, la seconda relativa ad aggiustamenti e modifiche anche grafiche del Regolamento Urbanistico stesso;

Viste le allegate norme modificate che sono inerenti la soluzione di problematiche di dettaglio legate alla gestione del Regolamento Urbanistico, redatte dall'Arch. Graziano Massetani;

Dato atto che dette modifiche di dettaglio non richiedono l'atto di avvio del procedimento, ne i relativi adempimenti relativi al quadro conoscitivo ed ai contributi preliminari pareri, nulla osta o assensi di altri enti e organismi pubblici;

Dato atto che le limitate modifiche normative sono coerenti con gli altri strumenti di pianificazione territoriale di riferimento;


Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/2000, che si allega all'originale;

Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale ex art. 10 – comma 5° - del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che si allega all'originale;

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. 3 (Nitto, D'Addario, Benvenuti) e astenuti n. 2 (Calò, Salvadori) su n° 15 Consiglieri presenti e n° 13 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1. Di adottare la variante relativa alle allegate Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico come modificate e redatte dall'Arch. Graziano Massetani, che verrà acquisita agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n. **15/09**;
2. Di nominare quale Responsabile del procedimento l'Arch. Pierguido Pini;
3. Di nominare garante della comunicazione l'ing. Manlio Mattii;

- 
4. Di trasmettere ai soggetti previsti dal comma 1 art. 7 della Legge Regionale 01/05 e suoi aggiornamenti e modifiche il provvedimento di adozione e relativi allegati;
 5. Di pubblicare sul BURT l'avviso di avvenuta adozione della variante alle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico;
 6. Di depositare, per quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di cui sopra, il provvedimento con relativo allegato;

Inoltre considerata l'urgenza del presente provvedimento

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. 3 (Nitto, D'Addario, Benvenuti) e astenuti n. 2 (Calò, Salvadori) su n° 15 Consiglieri presenti e n° 13 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

DELIBERA

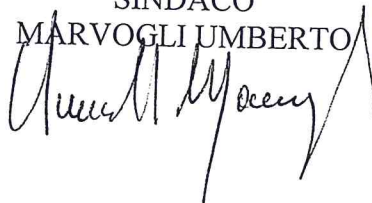
Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

II SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE



SINDACO
MARVOGLI UMBERTO



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 31 / DEL 21 APR. 2009

PARERI RESI AI SENSI DEL D. LGS. N. 267/2000 SULLA DELIBERAZIONE DI
CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO :

ADOZIONE DI VARIANTE NORMATIVA AL VIGENTE REGOLA=
MENTO URBANISTICO COMUNALE.

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO
esprime parere in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione
ai sensi dell' art.49 del D. lgs. n.267/2000

Castelfranco di Sotto, <u>21 APR. 2009</u>	Il Responsabile PINI PIERGUIDO
--	-----------------------------------

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

Ex art. 10 – comma 5[^] - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi
Si esprime parere sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della legittimità.

Castelfranco di Sotto, <u>21 APR. 2009</u>	Il Responsabile PARENTI MICHELE
--	------------------------------------

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 29 APR. 2009 al 29 MAG. 2009 ai sensi dell'art. 107, D. lgs. n.267/2000.

Castelfranco di Sotto, 29 APR. 2009

SEGRETARIO GENERALE

PARENTI MICHELE


ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 10 MAG. 2009 per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art.134, comma 3 del D. lgs. 267/2000);

Castelfranco di Sotto, 10 MAG. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

PARENTI MICHELE