

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilasette il giorno ventiquattr del mese di settembre alle ore 18.00, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

PRESIEDE il VICE SINDACO sig. COMUNIELLO ANTONIO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

MARVOGLI UMBERTO	A	VALLE ENRICO	A
TOTI GABRIELE	P	MORENA SALVATORE	P
QUINTI ENRICO	P	BANCHINI DONATELLA	P
PARDOSSI CRISTIAN	P	VIVALDI ALDO	P
BERTONCINI ANTONIO	P	D'ADDARIO PAOLO	P
COMUNIELLO ANTONIO	P	CALO' GIUSEPPE	A
BENEDETTI SIMONE	P	BRIGANTI EDOARDO	P
DONASOLDI RENZO	P	NITTO MASSIMO	P
SILVESTRI ALESSANDRO	A	BENVENUTI SILVIA	P
MEINI WALTER	A	SALVADORI LORIANO	P
VANNI ISOLA	A		

ne risultano **PRESENTI** n. 15 e **ASSENTI** n. 6.

Risulta inoltre

CANESCHI DANIELE

P (Assessore Esterno)

PARTECIPA il dott. **PARENTI MICHELE** in qualità di Segretario ,
incaricato della redazione del verbale.

Numero 66 Del 24-09-07

Oggetto:	PIANO DI LOTTIZZAZIONE UTOE C3D ISOLATO 2 ZONA DI DESTINAZIONE A PREVALENTE CARATTERE RESIDENZIALE. APPROVAZIONE.
-----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 28.05.2007 è stato adottato il Piano di Lottizzazione UTOE C3D Isolato 2 zona di destinazione a prevalente carattere residenziale, localizzato in Chimenti(PI) Via Romana Lucchese;
- Che il progetto è stato depositato nella Casa Comunale dal 01.08.2007 al 14/09/2007 ;
- Che di detto deposito è stato dato avviso tramite manifesti e con pubblicazione sul BURT in data 01/08/2007 ;
- Che il progetto del Piano di Lottizzazione è stato trasmesso alla Provincia con nota del 09.07.2007 ;

VISTO:

Gli elaborati tecnici di detto Piano di Lottizzazione redatto dall'Arch. Regoli Simone, costituiti dalle

seguenti tavole progettuali:

- Dichiarazione di conformità progetto agli esiti delle indagini geologiche;
- Dichiarazione assenza dei vincoli;
- Estratti indagini geologico-tecniche di supporto allo strumento urbanistico vigente;
- Indagini geologico-tecniche;
- Relazione illustrativa;
- Documentazione catastale;
- Norme tecniche di attuazione;
- Bozza di convenzione;
- Tav.n.1 Inquadramento territoriale;
- Tav.n.2 zonizzazione di progetto-assetto urbanistico-tipologie
- Tav.n.3 impianti;

VISTO:

- Il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione nn. 23 e 24 del 18 e 19 giugno 2003;
- L'art. 69 della LR. 1/2005;
- Dato atto che nei termini di legge non è stata presentata alcuna Osservazione.
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del D. lgs 267/2000, che si allega all'originale.
- Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale ex art. 10 – comma 5° - del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che si allega all'originale.

Con voti favorevoli n° 14 e astenuti n° 1 (Salvadori) su n° 15 Consiglieri presenti e n° 14 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1) Di approvare il Piano di Lottizzazione UTOE C3D Isolato 2 zona di destinazione a prevalente carattere residenziale, localizzato in Chimenti(PI) Via Romana Lucchese costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione di conformità progetto agli esiti delle indagini geologiche;
- Dichiarazione assenza dei vincoli;
- Estratti indagini geologico-tecniche di supporto allo strumento urbanistico vigente;
- Indagini geologico-tecniche;
- Relazione illustrativa;
- Documentazione catastale;
- Norme tecniche di attuazione;
- Bozza di convenzione;
- Tav.n.1 Inquadramento territoriale;
- Tav.n.2 zonizzazione di progetto-assetto urbanistico-tipologie
Tav.n.3 impianti;

Conservati agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n. 12/07

- 2) Di individuare quale Responsabile del procedimento l'Arch. Pini Pierguido.
- 3) Di dare notizia dell'avvenuta approvazione tramite pubblicazione sul BURT ai sensi del comma 6 dell'art. 69 della L.R. 1/2005.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
PARENTI MICHELE



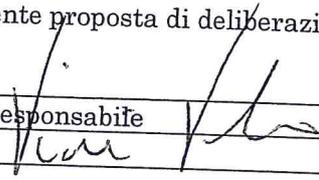
VICE SINDACO
COMUNIELLO ANTONIO

PARERI RESI AI SENSI DEL D. LGS N. 267/2000 SULLA DELIBERAZIONE DI
GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

PIANO DI LOTTIZZAZIONE VIDE C3D ISOLATO 2 ZONA D1
DESTINAZIONE A PREVALENTE CARATTERE RESIDENZIALE

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esprime parere **favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica** sulla presente proposta di deliberazione
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

Castelfranco di Sotto, Li <u>24/9/07</u>	Il Responsabile 
--	---

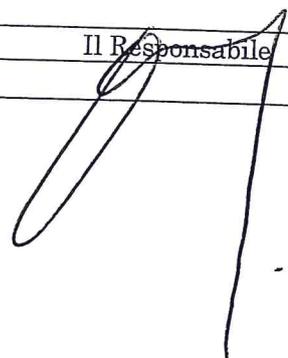
IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parer **favorevole** in ordine alla **regolarità contabile** sulla presente proposta di deliberazione
ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000

Castelfranco di Sotto, Li	Il Responsabile
---------------------------	-----------------

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

Ex art.10 - comma 5^ - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
Si esprime parer **favorevole** sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della **legittimità**.

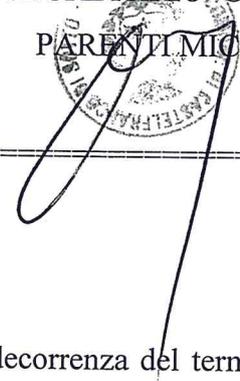
Castelfranco di Sotto, Li <u>24 SET. 2007</u>	Il Responsabile 
---	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 03 OTT. 2007 al 18 OTT. 2007 ai sensi dell'art. 107, D. lgs. n.267/2000.

Castelfranco di Sotto, 19 OTT. 2007

SECRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 14 OTT. 2007 per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art.134, comma 3 del D. lgs. 267/2000);

Castelfranco di Sotto, 14 OTT. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE

