



**COMUNE DI  
CASTELFRANCO DI SOTTO**  
Provincia di Pisa  
**REGOLAMENTO URBANISTICO**

Variante n° 1 ai sensi della L.R.65/2014 - comma 1, art.35 - SUAP

ISOLATO 52

Progettazione Urbanistica

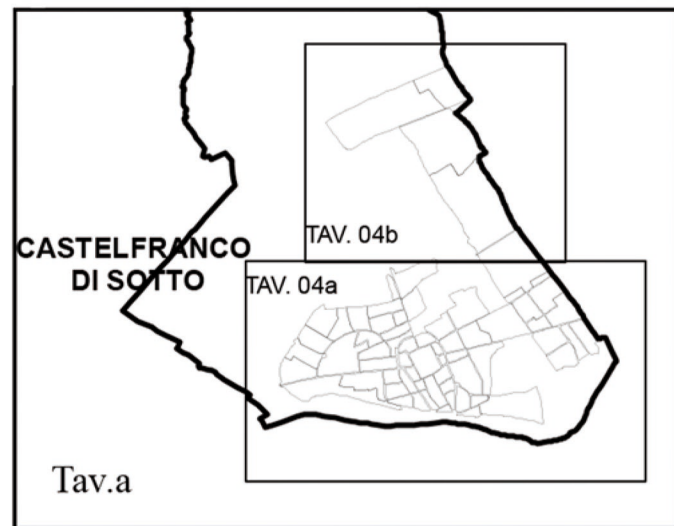
Dott. Arch. PierMichele Malucchi

Indagini geologiche, idrauliche e sismiche  
STUDIO GEOPROGETTI: Geol. Francesca Franchi

IL SINDACO  
Gabriele Toti

Approvazione con Delibera  
Comunale del

Conferenza dei Servizi del



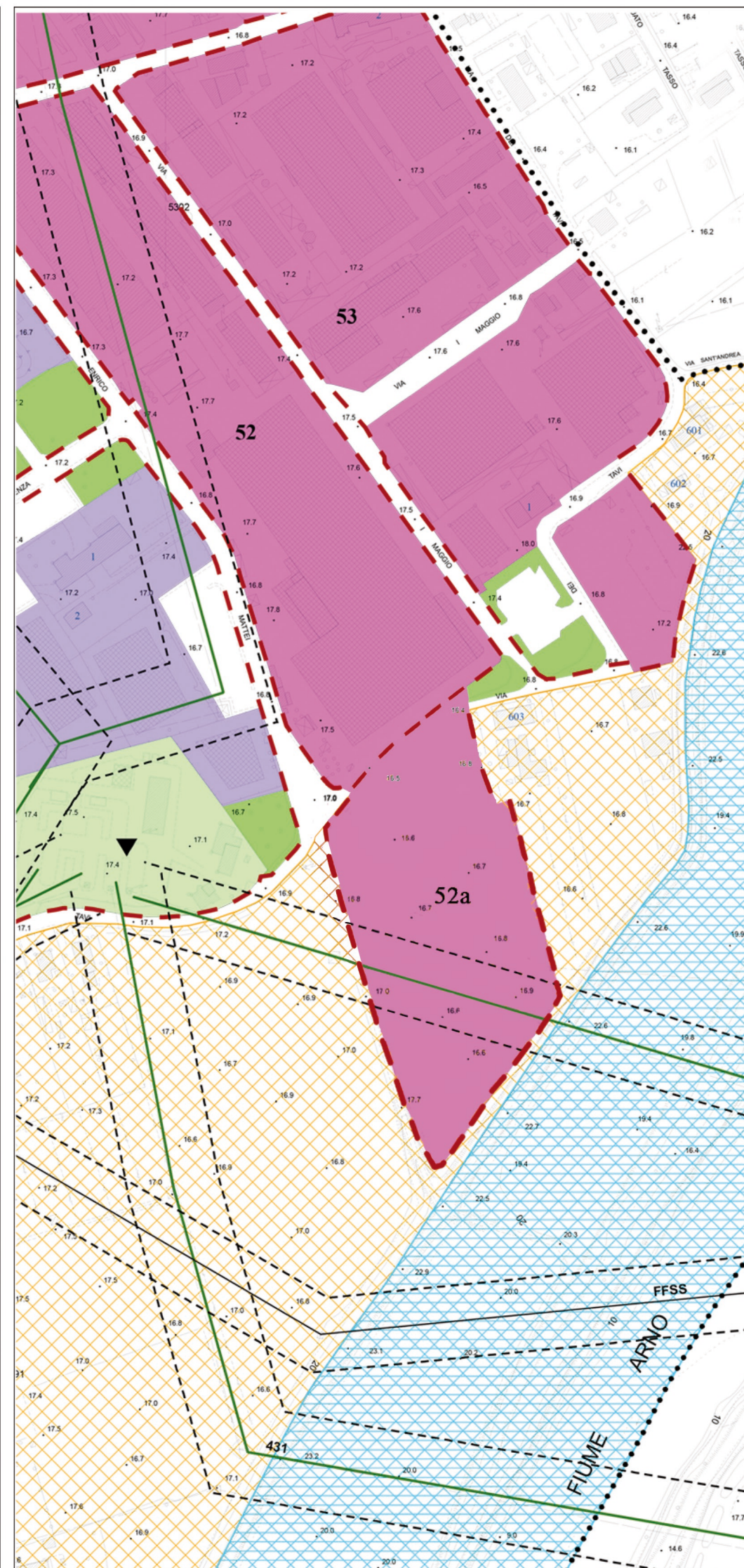
Data: Ottobre 2017

Scala: 1:15000

**Scheda 52a**

Territorio Comunale

**UTOE di Castel Franco di Sotto  
P3B - Isolato 52a**



**SCHEDA NORMA  
Isolato 52 - Lotto a**

Il lotto (come individuato in cartografia) è destinato all'ampliamento dell'Azienda Conciaria che già occupa buona parte dell'intero isolato 52. In esso sono consentite attività di deposito, magazzino, scelta e selezione della pelle, oltre locali accessori quali uffici, spogliatoi, bagni.

DATI URBANISTICI Lotto a

S.F. mq 19.278

S.U.L. max consentita = mq. 5.000

H max = ml 9,00 - 1 Piano

L'intervento sull'isolato 52a si attiva attraverso Permesso di Costruire.

UTOE di Castel Franco  
a prevalente carattere produttivo  
**P3B**

Regolamento Urbanistico - Isolato 52a