

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilaquattro il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 18.00, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

PRESIEDE il SINDACO sig. MARVOGLI UMBERTO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

MARVOGLI UMBERTO	P	VALLE ENRICO	P
TOTI GABRIELE	P	MORENA SALVATORE	P
QUINTI ENRICO	P	BANCHINI DONATELLA	P
PARDOSSI CRISTIAN	P	VIVALDI ALDO	P
BERTONCINI ANTONIO	P	D'ADDARIO PAOLO	A
COMUNIELLO ANTONIO	P	CALO' GIUSEPPE	P
BENEDETTI SIMONE	P	BRIGANTI EDOARDO	P
DONASOLDI RENZO	P	NITTO MASSIMO	P
SILVESTRI ALESSANDRO	P	BENVENUTI SILVIA	P
MEINI WALTER	A	SALVADORI LORIANO	P
VANNI ISOLA	P		

ne risultano **PRESENTI** n. 19 e **ASSENTI** n. 2.

PARTECIPA il dott. PARENTI MICHELE in qualità di Segretario , incaricato della redazione del verbale.

Numero 61 Del 28-07-04

Oggetto: PIANO DI RECUPERO FABBRICATI IN VIA DELL'ISERONE .
APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- Che con deliberazione Consiglio Comunale n. 24 del 30.3.2004 è stato adottato il Piano di Recupero per i fabbricati siti in Via dell'Iserone angolo Via dell'Arginato;
- Che il progetto è stato depositato nella Casa Comunale dal 21.4.2004 al 21.5.2004;
- Che di detto deposito è stato dato avviso tramite manifesti e con pubblicazione sul BURT in data 21.4.2004;
- Che il progetto del Piano di Recupero è stato trasmesso alla Giunta Regionale ed alla Provincia con nota del 2.4.2004.

VISTO:

- Gli elaborati tecnici di detto Piano di Recupero redatti dall'Ing. Cristiani Cristiano, costituiti da:

- Relazione illustrativa;
- Documentazione catastale;
- Bozza di Convenzione;
- Indagine geologica;
- Dichiarazione vincoli;
- Dichiarazione di conformità;
- Norme Tecniche d'Attuazione;
- Documentazione fotografica;
- TAV. 1 – Estratti P.R.G., Catasto – Planimetria stato attuale;
- TAV. 2 – Stato Attuale – Scala 1:200;
- TAV. 3 – Stato modificato, Planimetria generale – Opere d'urbanizzazione-scala 1/500;
- TAV.4 – Stato modificato, Planimetria generale 1/200;

VISTO:

- Il Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione nn. 23 e 24 del 18 e 19 giugno 2003;
 - Il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 25.3.2004;
 - Il deposito del progetto effettuato in data 30.1.2004 all'Ufficio Regionale per la tutela del territorio, ai sensi della deliberazione G.R. n. 1030 del 20.10.03;
 - Gli Artt. 30 e 31 della LR. 5/95;
 - Dato atto che nei termini di legge non è stata presentata alcuna Osservazione;
- Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D. lgs 267/2000, che si allegano all'originale.



- Visto il parere favorevole espresso dal Segretario Generale ex art. 10 – comma 5° - del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, che si allega all'originale.

Con voti favorevoli n. 18 e astenuti n. 1 (Salvadori) su n. 19 Consiglieri presenti e n. 18 votanti, voti resi e riscontrati nei modi e termini di legge.

DELIBERA

1) Di approvare il Piano di Recupero dei fabbricati siti in Via del'Iserone angolo Via dell'Arginato, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Documentazione catastale;
- Bozza di Convenzione;
- Indagine geologica;
- Dichiarazione vincoli;
- Dichiarazione di conformità;
- Norme Tecniche d'Attuazione;
- Documentazione fotografica;
- TAV. 1 – Estratti P.R.G., Catasto – Planimetria stato attuale;
- TAV. 2 – Stato Attuale – Scala 1:200;
- TAV. 3 – Stato modificato, Planimetria generale – Opere d'urbanizzazione – scala 1/500;
- TAV.4 – Stato modificato, Planimetria generale 1/200;

Conservati agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n. 07/04

2) Di individuare quale Responsabile del procedimento l'Arch. Pini Pierguido.

3) Di dare notizia dell'avvenuta approvazione tramite pubblicazione sul BURT ai sensi del comma 7 dell'art. 30 della L.R. 5/95.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
PARENTI MICHELE

SINDACO
MARVOGLI UMBERTO

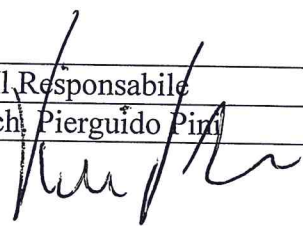
PARERI RESI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000 SULLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

PIANO DI RECUPERO IN VIA DELL'ISERONE. - APPROVAZIONE.

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ex art. 49 del D. lgs. 267/2000.

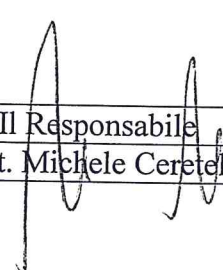
Castelfranco di Sotto, Lì 22/07/2004	Il Responsabile Arch. Pierguido Pini
---	---



IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione ex art. 49 del D. lgs. 267/2000.

Castelfranco di Sotto, Lì 22/07/2004	Il Responsabile Dott. Michele Ceretelli
---	--




PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

Ex art. 10 – comma 5° - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Si esprime Parere Favorevole sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della legittimità.

Castelfranco di Sotto, Lì 22/07/2004	Il Responsabile Dott. Michele Parenti
---	--



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal
02 AGO. 2004 al 17 AGO. 2004 ai sensi dell'art. 107, D. lgs. n.267/2000.

Castelfranco di Sotto, 18 AGO. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 13 AGO. 2004 per la decorrenza del termine di giorni **DIECI**
dalla sua

pubblicazione all'albo pretorio (art.134, comma 3 del D. lgs. 267/2000);

Castelfranco di Sotto, li 13 AGO. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE