

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno millenovecentonovantanove il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 21.00, nella sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale.

(omissis il verbale)

PRESIEDE il SINDACO sig. TURINI GRAZIANO .

Dei componenti il Consiglio Comunale:

TURINI GRAZIANO	P	GOZZI ALESSANDRA	P
SCADUTO GIOSAFAT	P	QUINTI ENRICO	P
VANNI ISOLA	P	CARLI GIANPIERO	P
BIMBI SAURO	P	CASINI ENRICO	P
DONASOLDI RENZO	P	BASSI AGOSTINO	A
SCARDIGLI ALFREDO	A	BRIGANTI EDOARDO	A
CASSONE ANTONIO S.	P	TOTI GABRIELE	P
PESCINI DANIEL	P	SALVATORI ELISABETTA	P
CECCHI MARCO	P	RUGLIONI SIMONE	P
SICURANZA SOCCORSO	P	D'ADDARIO PAOLO	A
COMUNIELLO ANTONIO	P		

ne risultano **PRESENTI** n.17 e **ASSENTI** n. 4.

PARTECIPA il dott. PARENTI MICHELE in qualità di Segretario , incaricato della redazione del verbale.

Numero 50 Del 27-04-99

Oggetto: ADOZIONE PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE AI SENSI DELLA L.R. 5/95
--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'art. 36 della L. R. 16.01.1995 n. 5 "Norme per il governo di territorio" con le modifiche apportate con successivo provvedimento L.R. 30.07.1997 n. 57 alla procedura di formazione e approvazione Piano Strutturale relativo al nuovo Piano Regolatore Comunale.

Vista la propria Delibera n. 61 in data 26/05/1998, esecutiva, relativa ad "Avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale (art. 3 - 36 - 39 L.R. 16/01/1995 n. 5)".

Dato atto che il Responsabile del Settore 4, nominato garante per l'informazione con la Delibera sopra citata, ha provveduto a comunicare l'avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale ai Comuni limitrofi, in data 19/06/1998, alla Provincia di Pisa ed alla Regione Toscana, in data 09/06/1998.

Visto il contributo, pervenuto dalla Regione Toscana in data 19/12/1998 prot. 22239, in ordine al quadro conoscitivo ed alle indicazioni previste dall'art. 3 comma 2° della L.R. 5/95.

Visto l'accordo di Programma fra i Comuni di S. Croce sull'Arno, Castelfranco di Sotto e la Provincia di Pisa per la concertazione degli interventi sul territorio dei due Comuni, ratificato con Delibera G. C. n. 35 in data 23/03/1999, esecutiva.

Dato atto, inoltre, che l'Amministrazione Comunale ha provveduto al deposito in data 23/04/1999, presso gli Uffici del Genio Civile di Pisa, delle indagini geologico - tecniche di supporto al Piano Strutturale previste dall'art. 1 della L.R. 17/04/1984 n. 21 e Delibera del Consiglio Regionale n. 94 in data 12/02/1985, adeguata dall'art. 7 della Delibera del Consiglio Regionale n. 230 in data 21/01/1994.

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n. 5 in data 12/04/1999.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 53 Legge 142/90, che si allega all'originale.

Dato atto che non occorre il parere di regolarità contabile, in quanto la proposta non presenta aspetti di rilievo contabile.

Visto, inoltre, il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale in base al provvedimento ex art. 10 - comma 5° - Regolamento Ordinamento degli Uffici e Servizi che si allega all'originale.

Prima della votazione rientra il Consigliere Comunale Scardigli Alfredo.

Con n. 11 voti favorevoli e n. 7 astenuti (Cassone, Cecchi, Ruglioni, Toti, Casini, Salvatori, Carli) su n. 18 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) Di adottare il Piano Strutturale del Comune di Castelfranco di Sotto redatto dal Prof. Arch. Maria Concetta Zoppi, Arch. Graziano Massetani, Arch. Alessandro Nucci, ai sensi dell'art. 36, comma 7° della Legge Regionale 57/97 composto dai seguenti elaborati acquisiti agli atti dell'Ufficio Segreteria con il n° 1 :

- Relazione quadro conoscitivo.
- Norme per l'attuazione, indirizzi programmatici e parametri di gestione.
- Inquadramento territoriale 1:25.000
- Tavola dei vincoli ambientali e paesaggistici 1:25.000
- Tavola degli insediamenti storici, elaborati A, B, C 1:10.000
- Tavola degli edifici per epoca di costruzione, elaborati A, B, C 1:10.000
- Tavola della vegetazione, elaborati A, B, C 1:10.000
- Carta pedologica 1:25.000
- Progetto di piano strutturale, elaborati A e B 1:10.000

E supportato dalle indagini geologico - tecniche redatte dallo Studio del Dott. Eraldo Santarnecchi di Ponte a Egola acquisite agli atti come sopra .

- 2) Di prendere atto dell' Accordo di Programma fra i Comuni di Santa Croce sull'Arno, Castelfranco di Sotto e la Provincia di Pisa per la concertazione degli interventi sul territorio dei due Comuni, ratificato con Delibera Giunta Comunale n° 35 in data 23/03/1999 .
- 3) Di procedere al deposito del Piano Strutturale presso la Sede Comunale, ai sensi dell'art. 36, comma 8, della Legge Regionale 16.01.1995 n. 5, così come modificato dalla Legge 57/97.
- 4) Di procedere contestualmente alla pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione e su almeno tre dei quotidiani a maggiore diffusione regionale e locale.
- 5) Di dare comunicazione che gli atti costituenti il Piano Strutturale rimarranno depositati presso la Sede Comunale per un periodo di 30 giorni decorrente dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R.T. e che nel predetto termine tutti gli interessati potranno prendere visione di essi e presentare osservazioni nei trenta giorni successivi.
- 6) Conseguentemente a quanto sopra esposto si procederà agli adempimenti di cui ai commi 9 - 10 - 11 - 12 - 13 dell'art. 36 Legge n. 5/95 come modificata dalla L.R. 57/97.
- 7) Di dare atto che agli adempimenti sopra indicati sarà provveduto da parte del Responsabile del Settore 4, in quanto garante dell'informazione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.



Il Segretario
PARENTI MICHELE



SINDACO
TURINI GRAZIANO



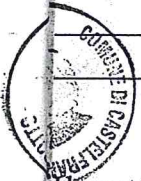


COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOTTO
PROVINCIA DI PISA

- AL CONSIGLIO COMUNALE
 ALLA GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione :

ADOZIONE PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE AI
SENSI DELLA L.R. 5/75



Il sottoscritto responsabile del servizio TECNICO, nel sottoporre la presente proposta all'esame di codesto organo

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n°142.

Castelfranco di Sotto, 27.4.1999

Il Responsabile del Servizio

Il Responsabile di Ragioneria, esprime **PARERE FAVOREVOLE**,
in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.53 della Legge n°142/90.

Il Responsabile della Ragioneria

Castelfranco di Sotto, li 27.4.1999

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
ex art. 10 - comma 5° - regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

Si esprime parere favorevole sulla regolarità dell'atto sotto il profilo della legittimità

Il Segretario Generale
Dott. Michele Parenti



Castelfranco di Sotto, li 27.4.1999



(
=
F
L
1

L

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 03-05-99 al 18-05-99 ai sensi dell'art. 47, comma 1, della legge n. 142/1990.

Castelfranco di Sotto, 19-05-99



SEGRETARIO GENERALE
PARENTI MICHELE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 13.5.1999 per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art.47, comma 2, legge n.142/1990);

sottoposta al controllo preventivo di legittimità ex art.17, comma 38, della legge n.127/1997, è divenuta esecutiva il _____, per il decorso del termine giorni (art.17, comma 40, legge n.127/1997) dall'inizio della stessa da parte del CO.RE.CO avvenuta in data

senza aver dato luogo ad un provvedimento di annullamento (art.17, comma 40, legge n. 127/1997);

con sospensione del termine (art. 17, comma 42, legge n. 127/1997) dal per effetto:

della richiesta di chiarimenti o elementi integrativi forniti con n. del ricevuta in data

della richiesta di audizione dei rappresentanti dell'ente avvenuta in data

Castelfranco di Sotto, li 14.5.1999

IL SEGRETARIO COMUNALE
PARENTI MICHELE

ESITO DELL'ESAME COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO

Prot. n.

Firenze, li

La presente deliberazione è stata esaminata ai sensi dell'articolo 17 comma 40, della Legge 15.5.1997, n.127, nella seduta del _____ con il seguente esito:

Il Presidente

f.to