

# CASTELFRANCO BENE COMUNE

Un percorso per rafforzare la comunità a partire dalla cura degli spazi pubblici



 **sociolab**  
partecipazione e ricerca sociale

# Un nuovo approccio

## Il modello di *governance* dei beni comuni sta cambiando:

- Per valorizzare le risorse che le comunità stesse vogliono e possono mettere in campo.
- Per rispondere alla progressiva perdita di luoghi identitari dove i cittadini costruiscono i rapporti di comunità.
- Per ricostruire un rapporto fiduciario tra Amministratori e cittadini basato sulla collaborazione.
- Per valorizzare le capacità di ognuno e rispondere alle esigenze di molti.

# Un nuovo approccio

Questo modello è comunemente  
chiamato  
**GOVERNANCE COLLABORATIVA**

# Un nuovo approccio

## **GOVERNANCE COLLABORATIVA** (definizione di C. Iaione):

La definizione e l'attuazione dell'indirizzo politico viene condivisa attraverso schemi di governance (pattizi o istituzionalizzati) che stringono in **un circuito stabile di governo** dello sviluppo urbano e territoriale gli attori appartenenti alle 5 anime della governance collaborativa:

- 1) cittadini e innovatori sociali;
- 2) imprese (profit, low profit, non profit);
- 3) istituzioni cognitive (scuole, università, centri di ricerca, accademie, istituti culturali);
- 4) società civile organizzata (parti sociali e soggetti del terzo settore);
- 5) istituzioni pubbliche.

# Un nuovo approccio

## Con questi attori:

- Si condividono linee strategiche,
- Si dà vita a dinamiche collaborative, di reciprocità, di scambio,
- Si disegnano insieme spazi e servizi per la collettività,
- Si gestiscono insieme spazi e attività d'interesse collettivo.

# Un nuovo approccio

In altre parole si passa da un **modello lineare**  
ad un **modello circolare**



# Un nuovo approccio

che non vuol dire giocare sul civismo  
per ottenere gratis ciò che prima si  
pagava...

# Un nuovo approccio

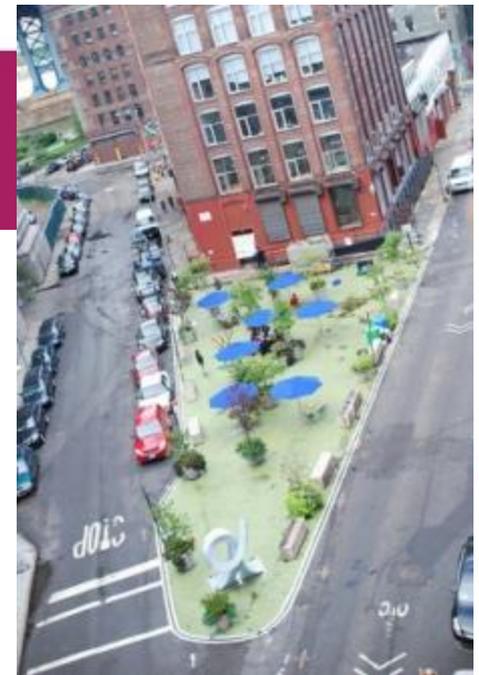
## Queste esperienze funzionano se:

- Si rafforza la **fiducia dei cittadini** con un percorso di ascolto e coinvolgimento che li vede partecipare nell'individuazione dei bisogni e delle possibili soluzioni.
- Si attivano **risorse latenti** del territorio e si formano alla cultura del bene comune e della cittadinanza attiva.
  - Si valorizzano le **reti sociali esistenti** e si coinvolgono direttamente nelle attività di indagine e di co-progettazione.
- Si sviluppano **approcci e modelli autosostenibili** nel tempo.



## Quali esperienze in pratica?

- La città di **New York** istituisce nel 2008 il **NYC plaza program**.
- La città di Bologna approva nel 2014 un **Regolamento per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani**.
- La città di **Piombino** nel 2010 **ricostruisce il tessuto di comunità** di un quartiere degradato.
- A **Castelfranco di Sotto** nel 2013 si sperimenta **POP UP** e nel 2014 si approva un **Regolamento per l'adozione delle aree verdi del Comune**.



# New York City Plaza Program

**Obiettivo:** creare nuovi spazi pubblici vivi e vissuti

**I protagonisti:** amministrazione (ufficio progettazione e lavori pubblici), cittadini, associazioni di vicinato.

**I passaggi:**

- raccolta firme per candidatura spazi pubblici;
- progettazione partecipata;
- bando e assegnazione gestione spazi (piano attività, piano economico finanziario di sostenibilità)

**Quali risultati?** Il primo report di valutazione del NYC plaza program racconta di nuovi spazi vivi e vissuti; di inedite collaborazioni tra associazioni di vicinato, pensionati e commercianti; di cittadini che si dicono “orgogliosi” della loro piazza; di cura, rispetto e attenzione per uno spazio che è sentito come “di tutti” davvero.



# Piombinocittà futura



**Obiettivo:** ricostruire il tessuto sociale di un quartiere popolare

**I protagonisti:** amministrazione comunale, circolo Arcl, UISP, associazione stranieri, parrocchia, abitanti.

## I passaggi:

- riqualificazione piazza
- partecipazione: Museo degli abitanti
- tavolo del "Cotone": programmazione iniziative e attività



## Quali risultati?

Ricreazione di un nuovo senso di comunità e attivazione di attività di cura dello spazio pubblico e iniziative sociali durevoli nel tempo.



# Progetto PopUp

**Obiettivo:** rianimare il centro storico di un piccolo Comune

**I protagonisti:** amministrazione comunale; proprietari dei fondi sfitti; commercianti e associazioni del territorio; imprenditori, artigiani e aspiranti tali.

## I passaggi:

- contratti comodato d'uso gratuito temporaneo tra amministrazione e proprietari
- bando per occupazione temporanea spazi
- animazione temporanea fondi e spazi pubblici

## Quali risultati?

Nuove attività commerciali; nuove progettualità imprenditoriali; disseminazione di un diverso “approccio” al commercio.





# Regolamento per l'adozione di aree verdi

**Obiettivo:** coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione

**I protagonisti:** cittadini singoli; cittadini costituiti in forma associata (associazioni, anche non riconosciute, circoli, comitati); organizzazioni di volontariato; parrocchie, enti religiosi; soggetti giuridici; operatori commerciali

## I passaggi:

- elenco di aree verdi implementabile con i suggerimenti dei cittadini;
- Presentazione della domanda da parte dei soggetti privati
- Stipula di convenzioni per l'adozione della durata di 3 anni;
- Possibilità di intervenire con manutenzione ordinaria; manutenzione con migliorie (progettazione di nuova vegetazione e nuovi arredi); realizzazione di orti urbani.
- Incentivo in forma di sconto TARI proporzionale all'estensione mq dell'area presa in adozione;

## Quali risultati?

Circa 20 aree verdi adottate da altrettanti soggetti (associazioni, esercizi privati, semplici cittadini). Avviati lavori di manutenzione ordinaria.

# Articoli Religiosi Anna



CASTELFRANCO



## Aiuole Via Francesca Nord

# Associazione Italiana Soccorritori



CASTELFRANCO



Via Parri

# Bottega del gelato



CASTELFRANCO



Parco Galilei Viale Il Giugno

# Casa del Popolo ARCI



**Viale Europa - tra Via Francesca Sud e  
Via F.lli Cervi**

# CRI Castelfranco di Sotto



**Aiuole incrocio Via francesca  
Sud e Viale Italia**

# Contrada Vigesimo



CASTELFRANCO



Via A. Magnani

# Famiglie H



CASTELFRANCO



## Aiuole Piazza XX Settembre

# Gigio Service



CASTELFRANCO



**Aiuola Viale 2 giugno in prossimità  
dell'incrocio con Via Galvani**

# Misericordia



CASTELFRANCO



Via Dei Mille P.zza Mentana

Franca Nuti



CASTELFRANCO



Via De Gasperi angolo  
Viale vigesimo



CASTELFRANCO



## Piazza Caduti della Libertà

# Panificio Nardinelli



CASTELFRANCO



**Area Verde Via Solferino (fra Via  
Mazzini e Via Magenta) e due fioriere  
presso Fontanello**

# Tiziana Telleschi



CASTELFRANCO



**Via Mazzini / Ang. Pza Bertoncini -  
Piazza V. Veneto - Piazza Bertoncini**

# Sicurezza Marmi



CASTELFRANCO



Piazza Ungaretti

# Salvatore Megna



CASTELFRANCO



**Via Kolbe ang. Via Parri “Parco  
Inghirami”**

# Tortorelli e altri



CASTELFRANCO



**Via Arzilli / Via Dei Pellegrini Loc.  
Galleno**

# E ora?

- Come estendere la sperimentazione coinvolgendo cittadini di aree residenziali?
- Come rafforzare il tessuto di comunità e incentivare la partecipazione e la condivisione?
- Come superare i conflitti attraverso modalità innovative di co-progettazione e co-gestione delle aree condivise?
- Come mettere a sistema le esperienze realizzate ad oggi e migliorare gli strumenti e gli approcci dell'Amministrazione?



**CASTELFRANCO**

**bene  
comune**

**Un percorso per rafforzare la comunità a partire dalla  
cura degli spazi pubblici**

# IL PERCORSO

Sperimentiamo un **percorso di attivazione** di comunità che faccia tesoro delle esperienze realizzate ad oggi e le metta a sistema per **coinvolgere attivamente i cittadini attorno a 2 aree verdi**:

- **Area verde di Piazza Franceschini**
- **Area verde tra Via San Severo e Via Romboli**

## **Perché queste aree?**

Caratteristiche, possibilità di testare un approccio pilota, focus sulla costruzione di tessuto di comunità.

# IL PERCORSO

**FASE 1. Attivare**

**FASE 2. Sperimentare**

**FASE 3. Replicare**

# IL PERCORSO

## FASE 1. Attivare.

In questa fase saranno realizzate attività di **coordinamento, condivisione e costruzione del gruppo di lavoro con gli uffici comunali e l'Amministrazione**; una **mappatura degli attori** che gravitano attorno alle aree verdi individuate (utilizzatori, associazioni di rappresentanza dei residenti o di particolari categorie – es. disabili, migranti, sportivi, etc) e **interviste di ascolto mirate a presentare il progetto e** individuare bisogni e priorità di intervento e cominciare a delineare le modalità di collaborazione possibili.

# IL PERCORSO

## FASE 2. Sperimentare.

In questa fase saranno realizzati **2 incontri di co-progettazione** attorno aree individuate, finalizzati a **sperimentare concretamente** metodologie ed approcci collaborativi coinvolgendo tutti gli attori interessati. Nel corso di questi incontri i partecipanti potranno individuare insieme il tipo di progetti da realizzare, le risorse necessarie e quelle da mettere in campo e le responsabilità ed i compiti di ciascuno. L'obiettivo sarà costruire un **gruppo di animazione stabile** che unisca residenti e utilizzatori e che con il supporto dell'Amministrazione sarà accompagnato a realizzare **attività sociali e manutentive sulle aree verdi individuate.**

# IL PERCORSO

## FASE 3. replicare.

In questa fase sarà realizzato **un momento di riflessione e valutazione** dell'esperienza con le realtà associative e i cittadini coinvolti ad oggi nel percorso Castelfranco Bene Comune. Questo avrà la forma di un **laboratorio cittadino sui beni comuni** realizzato nel capoluogo e aperto a tutti i cittadini. Il laboratorio sarà finalizzato a **discutere, integrare e/o modificare il regolamento del Comune** alla luce dell'esperienza e proporre nuove iniziative e progetti collaborativi.

# IL PERCORSO

fase	attività	mese			
		sett	ott	nov	dic
attivare	Attività di coordinamento, condivisione e costruzione del gruppo di lavoro interno				
	Mappatura e ascolto degli attori attorno alle aree verdi				
	Comunicazione e lancio del percorso				
sperimentare	Incontri di co-progettazione delle aree verdi				
replicare	Laboratorio cittadino sui beni comuni				



**CASTELFRANCO**

**bene  
comune**